

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. S00422 del 24/05/2017

Proposta n. 9691 del 24/05/2017

**Oggetto:**

O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. "lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Amatrice - SAN CIPRIANO 2" nel Comune di Amatrice (RI). Approvazione Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016. CUP J47E16000030001; CIG 7010627869.

Oggetto: O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. "lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Amatrice - SAN CIPRIANO 2" nel Comune di Amatrice (RI). Approvazione Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016. CUP J47E16000030001; CIG 7010627869.

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;*

**VISTO**, in particolare, l'art. 106, comma , lett. c) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;

**VISTO** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche;*

### **VISTE:**

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile;*
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile;*

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale;*

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;

**VISTA** la determinazione n. S00205 del 10.03.2017, concernente l'approvazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo e nomina del Responsabile unico del procedimento per la procedura di appalto per i lavori di urbanizzazione per l'installazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) - Amatrice – Area 3 San Cipriano 2;

**CONSIDERATO** che con la determinazione citata n. S00205/2017 si è proceduto anche alla nomina del Responsabile unico del procedimento nella persona del Geom. Massimo Albanesi;

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00206 del 10/03/2017 avente ad oggetto: "O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Determina a contrarre per l'affidamento dei "lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Amatrice - SAN CIPRIANO 2" - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Amatrice (RI)". Approvazione atti di gara. CUP J47E16000030001; CIG 7010627869";

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00225 del 21/03/2017 avente ad oggetto "O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Conferma delle nomine di Direttore dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione e nomina del collaboratore amministrativo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Amatrice - SAN CIPRIANO 2" - CUP J47E16000030001; CIG 7010627869.

**RICHIAMATI** i Verbali di gara di seguito elencati:

- Verbale n° 1 in data 15/03/2017;
- Verbale n. 2 in data 16/03/2017;
- Verbale n° 3 in data 22/03/2017 con il quale è stata redatta la classifica definitiva dove risulta 1^ classificata l'Impresa Sabina Conglomerati Srl, P.IVA 00555050574, con sede legale in Poggio Catino, Via Provinciale Finocchietto Km 3 risultata 1^ classificata avendo offerto il ribasso del 36,55%;

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00339 del 19/04/2017 avente ad oggetto "Sisma del 24 agosto 2016 O.C.D.P.C 10 ottobre 2016, n. 393, art. 7. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Amatrice - SAN CIPRIANO 2" nel Comune di Amatrice. CUP J47E16000030001 - CIG 7010627869";

**VISTO** che il contratto con l'impresa Sabina Conglomerati s.r.l. è stato stipulato in data 27/04/2017 e registrato con il numero cronologico n. 20076 del 03/05/2017;

**PRESO ATTO** che l'Impresa Sabina Conglomerati s.r.l. ha assunto i lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel Comune di Amatrice nell'area denominata "Area 3 – San Cipriano 2", per un importo al netto del ribasso del 36.55% di Euro 307.231,89 (diconsi Euro trecentosettemiladuecentotrentuno/89), comprensivo degli oneri della sicurezza pari a Euro 18.716,02 (diconsi Euro diciottomilasettecentosedici/02);

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori del giorno 12/04/2017;

**CONSIDERATO** che, nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto come risulta nella relazione di perizia variante del Direttore dei lavori Ing. Bruno Chiarinelli per cause imprevedute ed imprevedibili;

**RITENUTO**, pertanto, necessario approvare la Perizia di Variante in corso d'opera maggiori lavori per quantità e tipologia di lavori diversi rispetto a quelli inizialmente previsti ai quali, per contro, corrispondono minori lavori per alcune categorie, così come chiaramente illustrato nella Relazione del Direttore Lavori, geom. Bruno Chiarinelli;

**RILEVATE** le condizioni di emergenza nelle quali si è svolta la procedura di gara e successivamente la necessità di proseguire i lavori senza sosta, per assicurare, nel più breve tempo possibile, alle popolazioni colpite dal terremoto un alloggio, ancorché temporaneo, nei luoghi nativi;

**CONSIDERATO** altresì che l'impresa Sabina Conglomerati s.r.l., avendo già in corso i lavori di fondazione e urbanizzazione nell'area nell'Area 3 – San Cipriano 2, è a conoscenza di tutte le specifiche tecniche ed in particolare di quelle relative agli impianti;

**CONSIDERATO** che la modifica contrattuale si è determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili per la stazione appaltante prima della procedura di gara inerente le opere di fondazione e di urbanizzazione nell'Area 3 – San Cipriano 2 in Amatrice come si evince dalla relazione del direttore dei lavori;

**PRESO ATTO**, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aumento del prezzo dei lavori per le fondazioni, le OOUUPP nell'Area 3 – San Cipriano 2 risulta pari ad € 62.023,18, prezzo ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima

**CONSIDERATO** che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto trattandosi della medesima tipologia di opere da realizzare nell'Area;

**CONSIDERATO** inoltre che i lavori di fondazione ed urbanizzazione afferenti all'Area 3 – San Cipriano 2, sono in corso di ultimazione;

**CONSIDERATO** che per non sospendere i lavori, il Direttore dei Lavori, sentito il RUP, ordinava una serie di lavorazioni non previste dal contratto principale ma essenziali alla realizzazione delle opere di urbanizzazione delle S.A.E e al fine di garantire la piena funzionalità delle opere;

**VISTA** la Perizia di Variante che eleva l'importo contrattuale da € 307.231,89 (IVA esclusa e al netto del ribasso) a € 369.255,07 (IVA esclusa e al netto del ribasso), con un aumento ribassato del 36.55% pari a € 62.023,18 costituita dai seguenti documenti progettuali depositati agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord:

- Relazione tecnica perizia di variante;
- Quadro comparativo;
- Computo metrico;
- Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

**PRESO ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Massimo Albanesi, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato, di € 554.075,02

**PRESO ATTO** della proposta di Approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'Area denominata "Area 3 – San Cipriano 2" a seguito del SISMA del 24 agosto 2016 ai sensi dell'art. 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 19 settembre 2016 n. 394, nel Comune di Amatrice (RI);

**RITENUTO** necessario approvare la Perizia di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO**, altresì, necessario rimodulare il QTE a seguito delle variazioni, di cui alla perizia di variante, in aumento e in diminuzione, come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE</b>		
<b>A - Lavori</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 552.465,00
A2	A detrarre il ribasso d'asta del 36,55%	<u>€ 201.925,95</u>
A3	Restano	€ 350.539,05
A4	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.716,02
	<b>Somma A</b>	<b>€ 369.255,07</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
B2	Spese per autorità di vigilanza	€ 225,00
	<b>Somma B</b>	<b>€ 225,00</b>
<b>C - Accantonamenti</b>		
	Incentivo ex art. 113 e 2 D. Lgs. 50/2016	€ 9.468,59
	<b>Somma C</b>	<b>€ 9.468,59</b>
<b>D - IVA</b>		
	IVA al 10% sui lavori	€ 36.925,50
	<b>Somma D</b>	<b>€ 36.925,50</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+)</b>	<b>€ 415.874,16</b>

**DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, la Perizia di variante in corso d'opera dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'Area denominata denominata "Area 3 – San Cipriano 2", redatta dal Direttore dei Lavori in data 18/05/2017, che eleva l'importo contrattuale da € 307.231,89 (IVA esclusa e al netto del ribasso) ad € 369.255,07 (IVA esclusa al netto del ribasso), con un aumento di € 62.023,18 che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica perizia di variante;
- Quadro comparativo;
- Computo metrico;
- Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

2. di approvare il QTE di Variante come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE</b>		
<b>A - Lavori</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 552.465,00
A2	A detrarre il ribasso d'asta del 36,55%	<u>€ 201.925,95</u>
A3	Restano	€ 350.539,05
A4	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.716,02
	<b>Somma A</b>	<b>€ 369.255,07</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
B2	Spese per autorità di vigilanza	€ 225,00
	<b>Somma B</b>	<b>€ 225,00</b>
<b>C - Accantonamenti</b>		
	Incentivo ex art. 113 e 2 D. Lgs. 50/2016	€ 9.468,59
	<b>Somma C</b>	<b>€ 9.468,59</b>

<b>D - IVA</b>	
IVA al 10% sui lavori	€ 36.925,50
<b>Somma D</b>	<b>€ 36.925,50</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+)</b>	<b>€ 415.874,16</b>

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

Il Soggetto Attuatore Delegato

Ing. Wanda D'Ercole