

O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26.08.2016 - *PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE CONSEGUENTI ALL'ECCEZIONALE EVENTO SISMICO CHE HA COLPITO IL TERRITORIO DELLE REGIONI LAZIO, MARCHE, UMBRIA E ABRUZZO IL 24.08.2016.*

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO
D.P.R.L. N. T00179 DEL 08.09.2016

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RIGUARDANTE LE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisionali indicate nell'ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017.

Dati dimensionali Ospedale esistente "Francesco Grifoni"

- **Catasto Fabbricati:** Fg 59 part 515
- **Edificio con cinque piani f.t.**
- **Consistenza edificio:** circa 21.360 m³

CAPITOLO 1 – PREMESSE

Considerato che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 dal terremoto e da ulteriori eventi sismici che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Viste le Ordinanze del Capo di Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) del 26 agosto 2016, n. 388 e del 19 settembre 2016 n. 394;

Vista la circolare CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, il Capo dipartimento della protezione Civile ha dato indicazioni circa la messa in sicurezza con opere provvisionali e demolizioni e che la stessa circolare da indicazione di utilizzare procedure di somma urgenza per la realizzazione di tali opere;

PRESO ATTO che con ordinanza sindacale n. 568 del 07/08/2017 trasmessa il 30/08/2017 è stata prevista la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" sito in Amatrice;

DATO ATTO la complessità dell'opera e in particolare la previsione di conservare la Chiesa di S. Caterina martire, sia dell'ex refettorio del convento dove è presente un affresco che raffigura l'Ultima Cena si ritiene necessaria prevede una serie di attività tecniche indicate ai successivi punti;

CHE ai fini della quantificazione economica della parcella è stato indicato un valore di massima dell'intervento pari a 750.000 euro (la demolizione e opere provvisionali della parte che non deve essere demolita);

CAPITOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

- a) L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei sotto indicati servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria:
 - a.1. Progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 23, comma 3 e 216 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.
 - a.2. Coordinamento della Sicurezza nei cantieri in fase di progettazione, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i .
- b) Sono comprese nel Contratto tutte le attività tecniche necessarie per ottenere la prestazione pienamente rispondente a quanto richiesto e secondo le condizioni del presente capitolato d'oneri. L'esecuzione delle prestazioni è comunque effettuata con la massima diligenza. In particolare dovranno essere rispettati al momento delle scelte progettuali e tecniche i principi generali di prevenzione in materia di salute e sicurezza sul lavoro.
- c) Le prestazioni prevedono tutte le attività tecniche relative la demolizione del fabbricato in oggetto, con la seguente separazione e rimozione delle macerie conseguenti la demolizione, e lo smaltimento. Le lavorazioni vanno effettuate nel minor tempo possibile, con lavori 7 giorni su 7 fino a 24 ore al giorno.
- d) la progettazione delle opere provvisoriale indicate nell'ordinanza n. 568 del 07/08/2017
- e) la Direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

CAPITOLO 3 – DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE PRESTAZIONI

1. Progettazione esecutiva per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisoriale indicate nell'ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017:

In particolare il progetto dovrà comprendere, in via esemplificativa e non esaustiva, ai sensi dell'art. 23 comma 3 del Codice degli Appalti e 216 comma 4 e dagli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i:

- a. relazione generale;
- b. eventuali relazioni specialistiche;
- c. planimetria generale ed elaborati grafici in scala opportuna;
- d. Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 e quadro incidenza manodopera;

- e. computo metrico estimativo e quadro economico;
- f. cronoprogramma;
- g. elenco dei prezzi unitari e eventuale analisi;
- h. censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- i. disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- j. quadro di incidenza della manodopera;
- k. capitolato speciale d'appalto e schema di contratto

2. Il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Per quanto attiene il Coordinamento per la sicurezza in fase progettuale il progettista dovrà attenersi alle disposizioni contenute D.Lgs 81/2008, in particolare dovrà:

- a) Redigere, ai sensi del D.Lgs 81/2008 Art. 91 comma 1 a), il “Piano di Sicurezza e Coordinamento”, di cui all’Art. 100 comma 1 dello stesso D.Lgs, i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell’Allegato XV;
- b) Predisporre, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 art. 91 comma 1 b), un “Fascicolo” adattato alle caratteristiche dell’opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993.
- c) Determinare i costi della sicurezza esterni ai sensi del D.Lgs. 81/2008 Allegato XV-Punto 4.

Sarà cura del progettista acquisire gli elaborati grafici o documentali presso la regione Lazio o la ASL competente per territorio su supporto magnetico e/o cartaceo.

L’Operatore economico dovrà verificare la conformità dei documenti con la realtà dei luoghi ed effettuare le dovute modifiche od integrazioni, evidenziando preventivamente al Responsabile Unico del Procedimento la necessità di effettuare rilievi, e quant’altro possa permettere un’adeguata conoscenza dello stato di fatto e quindi un corretto sviluppo della successiva progettazione.

CAPITOLO 4 – IMPORTO DELL’APPALTO A BASE DI GARA

L’importo stimato del corrispettivo a base d’asta, espresso nel relativo schema di calcolo è di Euro 53.199,28 (al netto del contributo integrativo previdenziale e assistenziale e degli oneri fiscali), ed è così distinto rispetto alle prestazioni oggetto dell’incarico:

a) L'importo della Progettazione risulta così suddiviso:

Categoria d'opera	ID opere	Grado di complessità	Importo stimato in Euro
edilizia	E20	0.95	750.000,00

Importo a base di gara € 53.199,28 (cinquantatremilacentonovantanove/28)

L'aggiudicazione del servizio sarà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.163 del Codice degli Appalti stante l'urgenza di effettuare la demolizione. Le lavorazioni sono riconducibili alla voce A01019 del Prezzario Unico del Sisma approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 7 del 14 dicembre 2016:

DEMOLIZIONI TOTALI DI FABBRICATI E DEMOLIZIONI CONTROLLATE Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata.