

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. S00848 del 25/09/2017

Proposta n. 16689 del 25/09/2017

**Oggetto:**

Fornitura e posa in opera di monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento delle attività commerciali del Lotto n. 2 Area Triangolo presso il Comune di Amatrice (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016, n. 408. Approvazione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, delle lavorazioni/forniture supplementari relative alle personalizzazioni delle singole attività commerciali ed altre opere indispensabili del centro commerciale Area Triangolo nel comune di Amatrice (RI) eseguite dall'Impresa I.S.P.A. S.r.l. - CUP J71B16000400001 – CIG di aggiudicazione 6941743B88 – CIG Aggiuntivo: 7215081930.

**OGGETTO:** Fornitura e posa in opera di monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento delle attività commerciali del Lotto n. 2 Area Triangolo presso il Comune di Amatrice (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016, n. 408.

Approvazione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, delle lavorazioni/forniture supplementari relative alle personalizzazioni delle singole attività commerciali ed altre opere indispensabili del centro commerciale Area Triangolo nel comune di Amatrice (RI) eseguite dall'Impresa I.S.P.A. S.r.l. - CUP J71B16000400001 - CIG di aggiudicazione 6941743B88 - CIG Aggiuntivo: 7215081930.

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto n. T00179 DEL 08.09.2016 - Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTI** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

**VISTE:**

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**VISTO** il D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 recante *Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122*.

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza

dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- Art. 5 - *Disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti*. Al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 388 del 26 agosto 2016, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, nonché dalle disposizioni di cui all'articolo 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo n. 50/2016, come specificato nel presente articolo e per la realizzazione delle seguenti attività: c) affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali;
- Art. 6 - *Pianificazione degli interventi per finalità sociali e per la continuità delle attività economiche e produttive*. Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, d'intesa con i Comuni, con riferimento ai rispettivi territori, in raccordo con le attività di cui agli articoli 1 e 2, pianificano l'ulteriore fabbisogno di spazi per la realizzazione di strutture temporanee con finalità sociali ovvero volte a consentire la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti.

**VISTA** l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente *"Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016"*;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 3, comma 2, della predetta ordinanza che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedono, d'intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;

**VISTA** la nota prot. n. 593562 del 28.11.2016, con cui il Presidente della Regione Lazio delega specificatamente l'ing. Wanda D'Ercole all'attuazione delle disposizioni per la realizzazione di strutture

temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive, di cui all'articolo 3, O.C.D.P.C. n. 408/2016;

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00055 del 06/12/2016 con la quale si è preso atto della ricognizione e quantificazione dei fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici e con la quale altresì sono state individuate, d'intesa con il Comune di Amatrice ed in raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, le aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee per le attività economiche e produttive nel Comune di Amatrice;

**CONSIDERATO** che tra le aree individuate nella suddetta determinazione n. S00055/2016 sono presenti le aree del Comune di Amatrice denominate Lotto 7 Area Cotral e Lotto 9 Area Triangolo;

**VISTO** il parere positivo rilasciato dalla Azienda unità sanitaria locale di Rieti con nota prot. 65972 del 12/12/2016, acquisita al protocollo del Soggetto attuatore delegato con n. 617905 del 12/12/2016, in merito alla richiesta del Comune di Amatrice di procedere in deroga alla fascia di rispetto cimiteriale prevista dall'art. 338, T.U. n. 1265/1934 ai fini dell'installazione di moduli emergenziali temporanei per la ripresa delle attività commerciali e produttive in deroga alla fascia di rispetto cimiteriale prevista dall'art. 338, T.U. n. 1265/1934;

**VISTA** la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, prot DIP/TERAG16/0072510 del 24/12/2016 con la quale è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'O.C.D.P.C. n. 408/2016, la preventiva approvazione del fabbisogno finanziario anche per la realizzazione delle forniture e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive.

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00086, del 27.12.2016, con la quale si è provveduto alla nomina dell'ing. Margherita Gubinelli quale Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.lgs. 50/2016, per la procedura di appalto relativa alla realizzazione delle strutture temporanee finalizzate al garantire la continuità delle attività economiche e produttive nei lotti 7 area Cotral e 9 area Triangolo del Comune di Amatrice;

**VISTA** la determinazione a contrarre n. S00015 del 12/01/2017 relativa alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura di cui sopra relativa all'allestimento del Lotto 1 Area Cotral: CIG n. 69417419E2 - Lotto 2 Area Triangolare: CIG n. 6941743B88 – CUP J71B16000400001, con la quale si è stabilito di suddividere l'appalto per l'affidamento delle forniture di importo complessivo di € 5.016.332,59, IVA esclusa, in due lotti funzionali e specificatamente:

- Lotto 1 - Area Cotral € 3.365.054,49 (di cui € 673.770,67 per i lavori di posa in opera);
- Lotto 2 - Area Triangolare e Supermercato in lotto attiguo (AREA ANPAS) € 1.651.278,10 (di cui € 212.058,60 per i lavori di posa in opera);

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00002, del 05.01.2017, con la quale si è provveduto ad approvare i progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione e di fondazione relative alla realizzazione dello spazio destinato all'installazione delle strutture temporanee per la continuità delle attività economiche e produttive nel Lotto 7 -Area Cotral e Lotto 9 - Area Triangolo nel Comune di Amatrice (RI);

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00016 del 12/01/2017 con la quale sono stati approvati il bando di gara, i suoi allegati e il disciplinare di gara riferiti alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due lotti per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) – Lotto 1 e Lotto 2.

**PRESO ATTO** che gli atti di gara, avvalendosi delle deroghe previste dall'articolo 5 dell'O.C.D.P.C. n. 394 del 19 settembre 2016, sono stati pubblicati sul B.U.R.L. n. 4, supplemento n. 3 del 12 gennaio 2017, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale, nonché sulla piattaforma e-procurement della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00164 del 27/02/2017 con la quale sono stati approvati l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara ed è stata confermata la graduatoria relativa alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due lotti per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) come di seguito riportato:

- Lotto 1 "Area 7 COTRAL" – 1^ Classificata A.T.I. FRIMAT s.r.l. – PAGIN s.r.l. con sede legale in Roma, Via del Corso n. 117 - P.I. 03920480245. Importo contrattuale € 2.486.775,27= al netto del ribasso offerto del 26,10%, IVA esclusa;
- Lotto 2 "Area 9 Triangolo" - 1^ Classificata I.S.P.A. s.r.l. con sede legale in Pietrelcina (BN), S.S. 212 km 9,400 - C.F. e P.I. 00172390627. Importo contrattuale pari a € 1.234.660,64= al netto del ribasso offerto del 25,23%, IVA esclusa.

**VISTO** il Contratto d'appalto stipulato in data 02/03/2017, Reg. Cron. n.19925 del 06/03/2017 dell'importo complessivo di € 1.234.660,64= al netto di IVA;

**CONSIDERATO** che:

- a seguito dell'appalto richiamato in oggetto, per la parte inerente i lavori di posa in opera delle strutture prefabbricate, è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento, nell'ambito del quale sono stati computati i relativi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 34.636,33;
- in data 31/03/2017 con nota n. 0004618 il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti ha emesso il parere di conformità relativo al progetto di allestimento delle attività commerciali dell'Area Triangolo, dal quale è emersa la necessità e obbligatorietà di realizzare le strutture portanti e gli elementi di compartimentazione con classe resistenza al fuoco R, REI/EI 45 e di adottare altri accorgimenti/dispositivi in materia antincendio come meglio specificati nel suddetto parere;
- con l'ordine di servizio n. 1 del 21/03/2017 il Direttore dei lavori ha disposto di realizzare un impianto di riscaldamento/raffrescamento centralizzato in sostituzione dei singoli climatizzatori, presenti all'interno di ogni locale, previsti nel computo posto a base di gara;

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00317 del 05/05/2017 con la quale sono stati affidate, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni/forniture supplementari inerenti l'allestimento delle attività commerciali dell'Area Traingolo nel comune di Amatrice (RI) a favore dell'Impresa I.S.P.A. s.r.l. con sede legale in Pietrelcina (BN), S.S. 212 km 9,400 - C.F. e P.I. 00172390627 per un importo complessivo di € 199.997,71 di cui € 165.361,38 oltre IVA per lavori/forniture supplementari (al netto del ribasso del 25,23%, sull'importo da c.m.e. di € 221.160,06) ed € 34.636,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**CONSIDERATO** inoltre che in data 08/06/2017 si è tenuta una riunione presso gli uffici del comune di Amatrice alla quale hanno partecipato, i seguenti soggetti istituzionali e privati: la Regione Lazio, il comune di Amatrice, l'Ufficio Speciale ricostruzione Lazio, l'Associazione Commercianti di Amatrice e il Comitato dei Cittadini;

**VISTO** il relativo verbale della riunione dell'otto giugno 2017 dal quale si evince che per garantire la completa funzionalità dei locali all'atto della consegna della struttura all'utente finale e al fine di aderire alle richieste degli operatori economici, nell'ambito della suddetta riunione, il Soggetto Attuatore Delegato Sisma 2016, nelle more della formale concessione del contributo da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si è reso disponibile a far realizzare le personalizzazioni dei locali relativamente agli impianti elettrici, alle tramezzature interne e agli impianti sanitari (laddove previsti per legge);

**CONSIDERATO** che:

- al fine di quantificare gli importi delle lavorazioni aggiuntive afferenti alle personalizzazioni sopra richiamate, si è provveduto ad acquisire la documentazione tecnica (planimetrie e computi metrici) richiedendola direttamente all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, per quelle attività già in possesso del decreto di delocalizzazione e ai professionisti incaricati dai commercianti per le restanti attività.

- l'attività di cui sopra è risultata particolarmente complessa e frammentaria a causa dei numerosi soggetti e attività coinvolti nel processo, dei numerosi sopralluoghi da eseguire e dalle incongruenze sorte tra la documentazione raccolta e le reali esigenze manifestate dai commercianti in sede di sopralluogo;

**CONSIDERATO** che inizialmente non è stato possibile quantificare con esattezza le personalizzazioni dei locali destinati alle attività commerciali a causa delle molteplici e diversificate richieste degli esercenti e pertanto si è proceduto ad una stima di massima delle lavorazioni da eseguire, rimandando a lavori avanzati la precisa quantificazione delle spese;

**CONSIDERATO** che la stima di massima effettuata inizialmente ammontava a complessivi € 310.000,00 per impianti elettrici interni, tramezzi in cartongesso ed impianto idrico;

**VISTA** la nota del 28/06/2017 del Responsabile del Procedimento con la quale lo stesso ha richiesto alla I.S.P.A. s.r.l. la disponibilità ad eseguire le lavorazioni aggiuntive inerenti le personalizzazioni alle medesime condizioni economiche delle opere già appaltate, ovvero applicando un ribasso d'asta pari al 25,23% sull'importo di € 310.000,00 sopra specificato per un importo netto dei lavori di € 231.787,00;

**CONSIDERATO** che la I.S.P.A. s.r.l. ha sottoscritto in pari data la suddetta nota, in segno di ricevuta ed accettazione delle condizioni;

**CONSIDERATO** che a seguito dei ripetuti sopralluoghi effettuati dagli esercenti e dai rispettivi tecnici incaricati e delle numerose riunioni di coordinamento è stato possibile definire compiutamente le opere aggiuntive da realizzare e valutare correttamente gli importi occorrenti prima dell'ultimazione delle stesse;

**VISTA** la disposizione di servizio del Responsabile del Procedimento del 30/06/2017 con la quale dispone l'esecuzione delle lavorazioni afferenti alle personalizzazioni;

**PRESO ATTO** che l'importo dei lavori supplementari afferenti alle personalizzazioni è pari ad € 210.688,95 come di seguito specificato:

- Impianti elettrici: € 119.467,81
- Potenziamento impianti elettrici: € 54.388,86
- Adeguamento impianto elettrico in controsoffittatura: € 6.281,94
- Tramezzature e porte: € 30.550,34

**PRESO ATTO**, altresì, che l'importo dei lavori supplementari necessari a rendere la struttura funzionale e a norma è pari ad € 209.190,71 come di seguito specificato:

- Box macchine ascensore (approvazione D.L. su progetto costruttivo): € 2.016,26
- Gabbia Ascensore (approvazione D.L. su progetto costruttivo): € 10.593,52
- Ingresso Banca (OdS del D.L.): € 1.680,00
- Mobiletti per contatori Enel (OdS del D.L.): € 3.240,00
- Porta per scala VV.FF. come da prescrizione dei VV.F.: € 1.460,00
- Verniciatura a polveri rete stirata (OdS del D.L.): € 7.081,30
- Legno per pedate scala principale (OdS del D.L.): € 4.496,57
- Servizi igienici aggiuntivi (Prescrizione ASL): € 24.462,64
- Sottoscala Bancomat (Prescrizione VV.F. e OdS del D.L.): € 4.425,62
- Porte aggiuntive (Prescrizione VV.F. e OdS del D.L.): € 2.075,91
- Rivestimento in legno supermercato e intonaco (OdS del D.L.): € 39.806,32
- Griglie di ventilazione (OdS del D.L.): € 2.866,54
- Montaggio ascensore (approvazione D.L. su progetto costruttivo): € 5.060,00
- tubazioni in acciaio (ottemperanza prescrizione dei VV.F.): € 97.442,33
- Scossaline (OdS del D.L.): € 2.483,70

**VISTO** l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016 che prevede la possibilità di affidare lavori servizi o forniture supplementari al contraente originale, che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, per evitare ulteriori ritardi nell'allestimento delle attività commerciali ed assicurare l'apertura delle stesse nel più breve tempo possibile, in un'ottica di economicità corrispondente alla ottimizzazione del rapporto costi benefici e al fine di evitare una possibile duplicazione dei costi nonché in considerazione delle preminenti esigenze, correlate alla situazione emergenziale in atto;

**VISTO** l'art.106 comma 12 del D.L.gs 50/2016 che prevede che la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario una aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario senza che quest'ultimo possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

**PRESO ATTO** che l'importo netto delle lavorazioni supplementari risulta pari ad € 313.944,02 - importo dedotto dall'applicazione del ribasso del 25,23% su € 419.879,66 - oltre ad € 8.000,00 per oneri della sicurezza;

**PRESO ATTO**, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto delle lavorazioni supplementari pari ad € 321.944,02 sommato all'importo del primo atto aggiuntivo pari ad € 199.997,71 fornisce un incremento del contratto iniziale pari ad € 521.941,73 che si attesta ancora al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stesso;

**CONSIDERATO** che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura del contratto;

**RITENUTO**, dunque necessario ed urgente, prendere atto dell'esecuzione delle lavorazioni/forniture supplementari, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 12 del DLgs 50/2016, afferenti alle personalizzazioni delle singole attività commerciali ed altre opere indispensabili alla funzionalità del centro commerciale dell'Area Triangolo, eseguite nel pieno rispetto delle norme dall'Impresa I.S.P.A. s.r.l. con sede legale in Pietrelcina (BN), S.S. 212 km 9,400 - C.F. e P.I. 00172390627

## **DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- I. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni/forniture supplementari inerenti personalizzazioni delle singole attività commerciali dell'Area Triangolo nel comune di Amatrice (RI) eseguite dall'Impresa I.S.P.A. s.r.l. con sede legale in Pietrelcina (BN), S.S. 212 km 9,400 - C.F. e P.I. 00172390627 per un importo complessivo di € 321.944,02 di cui € 313.944,02 oltre IVA per lavori/forniture supplementari ed € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Il Soggetto Attuatore delegato

Ing. Wanda D'Ercole