

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## **DETERMINAZIONE**

**N. S00886 del 05/10/2017**

**Proposta n. 17454 del 05/10/2017**

**Oggetto:**

O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione del progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice e per le opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa Santa Caterina ed ex Refettorio, a seguito del sisma del 24 agosto 2016. CIG 71948512DF.

Oggetto: O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione del progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice e per le opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa Santa Caterina ed ex Refettorio, a seguito del sisma del 24 agosto 2016. CIG 71948512DF.

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. I, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTO** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;

### **VISTE:**

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma I, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo I che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;

- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**RICHIAMATA** l'ordinanza sindacale del Comune di Amatrice n. 57 del 07/02/2017, con la quale venne disposta la demolizione totale dell'edificio "vecchio" sito in Amatrice in Viale Francesco Grifoni censito al NCEU al Fg 59, part. 515, adibito ad ospedale civile "Francesco Grifoni", escludendo la Chiesa di Santa Caterina Martire e del refettorio ubicato al piano rialzato in quanto beni da tutelare;

**PRESO ATTO** che con la nota prot. n. 0002655 del 12/03/2017 il COA Cittareale dei VV.F comunicava l'esecuzione dell'ordinanza e contestualmente che *"è stato conservato l'ex refettorio ubicato al piano rialzato nella parete contigua alla chiesa ove è presente un affresco raffigurante l'Ultima Cena risalente al XVII secolo..."*

**VISTA** l'ordinanza sindacale del Comune di Amatrice n. 568 del 07/08/2017, avente ad oggetto: *"Demolizione totale e rimozione delle macerie dell'Ospedale Francesco Grifoni sito in Amatrice Capoluogo, Foglio 59 – part.lla 515"*, con la quale:

- si ordina la demolizione totale e rimozione delle macerie dell'edificio denominato "Ospedale civile Francesco Grifoni" sito in Amatrice Viale Francesco Grifoni, identificato al N.C.E.U. al foglio 59, particella n. 515, di proprietà della società SAN.IM con sede in Roma via Amba Aradam, n. 9 con concessione in leasing alla ASL Rieti, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e in accordo con quanto convenuto con la scheda GTS n. 01 del 27/01/2017 (la cui demolizione del vecchio edificio è stata parzialmente già eseguita dai VV.F. e va completata), e con la scheda GTS n. 01 del 15/05/2017 relativa all'edificio di recente costruzione;
- si prescrive, per il vecchio edificio, conformemente alla scheda di valutazione del GTS del 27/01/2017, la conservazione della Chiesa di Santa Caterina Martire e del refettorio ubicato al piano rialzato prevedendo un involucro protettivo in legno in corrispondenza dell'ex refettorio;
- si prescrive che la demolizione sia eseguita successivamente all'esecuzione delle opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina Martire;
- si ordina che l'intervento venga eseguito da parte della Regione Lazio, quale Soggetto attuatore delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'O.C.D.P.C. n. 388/2016 nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008, adottando un programma di demolizioni;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", ed in particolare l'art. 5 comma 1, che prevede specifiche deroghe al D.Lgs. 50/2016, sulla base di apposita motivazione, per l'acquisizione di beni e servizi finalizzate alla realizzazione di opere provvisorie;

**RAVVISATA** la necessità di avvalersi, ai sensi dell'art. 5, comma 1, O.C.D.P.C. n. 394/2016, delle deroghe sopra riportate in virtù della evidente necessità (quale motivazione) di demolire con urgenza, l'Ospedale Francesco Grifoni al fine di procedere con la realizzazione del nuovo Ospedale sullo stesso sito a servizio delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi eventi ed inoltre salvaguardare la pubblica incolumità;

**CONSIDERATO** che la citata O.C.D.P.C. n. 394/2016 prevede, anche per le finalità sopra descritte, di procedere in deroga, tra l'altro, ai seguenti articoli del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 secondo i termini indicati:

- Art. 24 allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti

- necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuale derivanti dalle esigenze emergenziali;
- Artt. 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
  - Artt. 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale; la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;
  - Art. 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
  - Art. 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;

**TENUTO CONTO** delle indicazioni operative contenute nella nota del Dipartimento di Protezione Civile prot. n. CG/TERRAG16/00/72035 del 22/12/2016 e in particolare del punto I. opere provvisorie (e demolizioni) su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità nel quale è previsto, tra l'altro, l'indicazione di potersi avvalere delle deroghe di cui all'art. 5 dall'O.C.D.P.C. 394/2016;

**VISTE** le linee guida dell'ANAC n. 1 approvate con delibera 973, del 14/09/2016 aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**VISTA** la Determinazione n. S00769 del 4/09/2017 concernente: "O.C.D.P.C. n. 388/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017. CIG 71948512DF."

**PRESO ATTO** che nella suddetta determinazione n. S00769 del 4/09/2017 è stato nominato quale RUP il Geom. Carlo Pallozzi;

**PRESO ATTO** che l'offerta economica dell'Ing. Serafino Di Leginio, per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, è risultata come prima classificata;

**VISTA** la Determinazione n. S00786 del 8/09/2017 concernente: "O.C.D.P.C. n. 388/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017. CIG 71948512DF.";

**PRESO ATTO** che l'Ing. Serafino di Leginio con nota, acquisita al protocollo regionale con il prot. n. 0476290 e n. 476539 entrambe del 25-09-2017, ha trasmesso il progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017;

**CONSIDERATO** che a seguito della verifica da parte degli uffici della stazione appaltante è emersa la necessità di apportare delle modifiche ed integrazioni al progetto esecutivo e pertanto è stato chiesto all'Ing. Di Leginio di trasmettere gli elaborati tecnici aggiornati;

**PRESO ATTO** che l'Ing. Serafino di Leginio, con nota, acquisita al protocollo regionale con il n. 495039 del 3/10/2017, ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo modificati ed integrati;

**PRESO ATTO** che l'Ing. Serafino di Leginio con nota, acquisita al protocollo regionale con il n. 498730 del 4/10/2017, ha ulteriormente integrato il progetto esecutivo;

**RILEVATO** che il progetto esecutivo consegnato dall'Ing. Serafino Di Leginio risulta composto dalla documentazione e dagli elaborati tecnici di seguito elencati, parte integrante della presente determinazione anche se non materialmente allegate alla presente e conservati presso la struttura del Soggetto attuatore delegato:

- E.1 Relazione tecnica AGG2;
- E2a1 Inquadramento territoriale;
- E2a2 Planimetria stato attuale;
- E2a3 Piante;
- E2a4 Lay-out di cantiere;
- E2a5 Fasi di lavorazione AGG;
- E2a6 Chiesa e refettorio (planimetria generale, stato futuro, piante, prospetti e sezioni) AGG;
- E2a7 Chiesa e refettorio (opere provvisoriale e particolari costruttivi) AGG
- E3 Capitolato speciale d'appalto AGG2;
- E4 Piano di sicurezza e coordinamento AGG2;
- E5 Quadro incidenza mano d'opera AGG2;
- E6a Computo metrico estimativo demolizioni AGG;
- E6b Computo metrico estimativo opere provvisoriale AGG2
- E7 Quadro tecnico economico AGG2;
- E8 Cronoprogramma AGG;
- E9 Elenco prezzi AGG2;
- E10 fascicolo interventi successivi.

**RILEVATO** inoltre che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

<b>A) LAVORI</b>	
Demolizioni	€ <b>753.018,74</b>
A1) di cui oneri relativi alla sicurezza	€ 12.927,07
A2) di cui importo soggetto a ribasso d'asta	€ 740.091,67
<b>Messa in sicurezza chiesa e refettorio</b>	€ <b>268.959,47</b>
A1) di cui oneri relativi alla sicurezza	€ 27.109,54
A2) di cui importo soggetto a ribasso d'asta	€ 241.849,93
<b>TOTALE LAVORI</b>	€ <b>1.021.978,21</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B1) Imprevisti	€ 50.165,98
B2) Fondo incentivazione (2%)	€ 20.439,56
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.	€ 46.974,96

B4) Contributo Autorità di Vigilanza	€	600,00
B5a) IVA ed eventuali altre imposte: IVA 10% sulle voci A e B1	€	107.214,42
B5b) IVA ed eventuali altre imposte: INARCASSA 4% sulla voce B3	€	1.879,00
B5c) IVA ed eventuali altre imposte: IVA 22% sulle voci B3 e B5b	€	10.747,87
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>238.021,79</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>1.260.000,00</b>

**PRESO ATTO** che il RUP ha verificato la completezza degli elaborati e la rispondenza alla normativa vigente;

**RITENUTO** necessario, al fine di accelerare la procedura per garantire la demolizione dell'ospedale Amatrice e la ricostruzione dello stesso, avvalersi, in particolare, anche delle previste deroghe agli articoli 26 e 27 del decreto legislativo n. 50/2016, relativamente alla verifica e approvazione dei progetti relativi ai lavori;

**RITENUTO** necessario approvare il progetto esecutivo per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisoriale indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017;

## **DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto esecutivo per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisoriale indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017, costituito dai seguenti elaborati:

- E.1 Relazione tecnica AGG2;
- E2a1 Inquadramento territoriale;
- E2a2 Planimetria stato attuale;
- E2a3 Piante;
- E2a4 Lay-out di cantiere;
- E2a5 Fasi di lavorazione AGG;
- E2a6 Chiesa e refettorio (planimetria generale, stato futuro, piante, prospetti e sezioni) AGG;
- E2a7 Chiesa e refettorio (opere provvisoriale e particolari costruttivi) AGG
- E3 Capitolato speciale d'appalto AGG2;
- E4 Piano di sicurezza e coordinamento AGG2;
- E5 Quadro incidenza mano d'opera AGG2;
- E6a Computo metrico estimativo demolizioni AGG;
- E6b Computo metrico estimativo opere provvisoriale AGG2
- E7 Quadro tecnico economico AGG2;
- E8 Cronoprogramma AGG;
- E9 Elenco prezzi AGG2;

E10 fascicolo interventi successivi.

2. di approvare il seguente quadro economico la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017:

<b>A) LAVORI</b>	
Demolizioni	€ <b>753.018,74</b>
A1) di cui oneri relativi alla sicurezza	€ 12.927,07
A2) di cui importo soggetto a ribasso d'asta	€ 740.091,67
<b>Messa in sicurezza chiesa e refettorio</b>	€ <b>268.959,47</b>
A1) di cui oneri relativi alla sicurezza	€ 27.109,54
A2) di cui importo soggetto a ribasso d'asta	€ 241.849,93
<b>TOTALE LAVORI</b>	€ <b>1.021.978,21</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B1) Imprevisti	€ 50.165,98
B2) Fondo incentivazione (2%)	€ 20.439,56
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.	€ 46.974,96
B4) Contributo Autorità di Vigilanza	€ 600,00
B5a) IVA ed eventuali altre imposte: IVA 10% sulle voci A e B1	€ 107.214,42
B5b) IVA ed eventuali altre imposte: INARCASSA 4% sulla voce B3	€ 1.879,00
B5c) IVA ed eventuali altre imposte: IVA 22% sulle voci B3 e B5b	€ 10.747,87
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>238.021,79</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€ <b>1.260.000,00</b>

3. di rinviare a successivo provvedimento la nomina del gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore delegato

ing. Wanda d'Ercole