

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00892 del 09/10/2017

Proposta n. 17476 del 05/10/2017

Oggetto:

O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione delle procedure di attuazione del progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice e per le opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa Santa Caterina ed ex Refettorio, a seguito del sisma del 24 agosto 2016.

Oggetto: O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione delle procedure di attuazione del progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice e per le opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa Santa Caterina ed ex Refettorio, a seguito del sisma del 24 agosto 2016.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

di concerto con

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE RISORSE IDRICHE, DIFESA DEL SUOLO E RIFIUTI

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;

- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale del Comune di Amatrice n. 57 del 07/02/2017, con la quale venne disposta la demolizione totale dell'edificio "vecchio" sito in Amatrice in Viale Francesco Grifoni censito al NCEU al Fg 59, part. 515, adibito ad ospedale civile "Francesco Grifoni", escludendo la Chiesa di Santa Caterina Martire e il refettorio ubicato al piano rialzato in quanto beni da tutelare;

PRESO ATTO che con la nota prot. n. 0002655 del 12/03/2017 il COA Cittareale dei VV.F. comunicava l'esecuzione dell'ordinanza e contestualmente che *"è stato conservato l'ex refettorio ubicato al piano rialzato nella parete contigua alla chiesa ove è presente un affresco raffigurante l'Ultima Cena risalente al XVII secolo..."*

VISTA l'ordinanza sindacale del Comune di Amatrice n. 568 del 07/08/2017, avente ad oggetto: *"Demolizione totale e rimozione delle macerie dell'Ospedale Francesco Grifoni sito in Amatrice Capoluogo, Foglio 59 – part.lla 515"*, con la quale:

- si ordina la demolizione totale e rimozione delle macerie dell'edificio denominato "Ospedale civile Francesco Grifoni" sito in Amatrice Viale Francesco Grifoni, identificato al N.C.E.U. al foglio 59, particella n. 515, di proprietà della società SAN.IM con sede in Roma via Amba Aradam, n. 9 con concessione in leasing alla ASL Rieti, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e in accordo con quanto convenuto con la scheda GTS n. 01 del 27/01/2017 (la cui demolizione del vecchio edificio è stata parzialmente già eseguita dai VV.F. e va completata), e con la scheda GTS n. 01 del 15/05/2017 relativa all'edificio di recente costruzione;
- si prescrive, per il vecchio edificio, conformemente alla scheda di valutazione del GTS del 27/01/2017, la conservazione della Chiesa di Santa Caterina Martire e del refettorio ubicato al piano rialzato prevedendo un involucro protettivo in legno in corrispondenza dell'ex refettorio;
- si prescrive che la demolizione sia eseguita successivamente all'esecuzione delle opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina Martire;
- si ordina che l'intervento venga eseguito da parte della Regione Lazio, quale Soggetto attuatore delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'O.C.D.P.C. n. 388/2016 nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008, adottando un programma di demolizioni;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", ed in particolare l'art. 5 comma 1, che prevede specifiche deroghe al D.Lgs. 50/2016, sulla base di apposita motivazione, per l'acquisizione di beni e servizi finalizzate alla realizzazione di opere provvisorie;

RAVVISATA la necessità di avvalersi, ai sensi dell'art. 5, comma 1, O.C.D.P.C. n. 394/2016, delle deroghe sopra riportate in virtù della evidente necessità (quale motivazione) di demolire con urgenza, l'Ospedale Francesco Grifoni al fine di procedere con la realizzazione del nuovo Ospedale sullo stesso sito a servizio delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi eventi ed inoltre salvaguardare la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che la citata O.C.D.P.C. n. 394/2016 prevede, anche per le finalità sopra descritte, di procedere in deroga, tra l'altro, ai seguenti articoli del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 secondo i termini indicati:

- Art. 24 allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuale derivanti dalle esigenze emergenziali;

- Artt. 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- Artt. 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale; la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;
- Art. 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- Art. 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;

TENUTO CONTO delle indicazioni operative contenute nella nota del Dipartimento di Protezione Civile prot. n. CG/TERRAG16/00/72035 del 22/12/2016 e in particolare del punto I. opere provvisorie (e demolizioni) su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità nel quale è previsto, tra l'altro, l'indicazione di potersi avvalere delle deroghe di cui all'art. 5 dall'O.C.D.P.C. 394/2016;

VISTE le linee guida dell'ANAC n. 1 approvate con delibera 973, del 14/09/2016 aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTA la Determinazione concernente: "O.C.D.P.C. n. 388/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017. CIG 71948512DF."

PRESO ATTO che l'offerta economica dell'Ing. Serafino Di Leginio, per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, è risultata come prima classificata;

VISTA la Determinazione n. S00786 del 08.09.2017 concernente "O.C.D.P.C. n. 388/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione dell'ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017. CIG 71948512DF";

CONSIDERATO che l'Ing. Serafino di Leginio con nota acquisita al protocollo regionale con il prot. n. 0476290 e 476539 entrambe il 25-09-2017, ha trasmesso il progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice, integrata con la progettazione di opere provvisorie indicate nell'Ordinanza del Sindaco di Amatrice n. 568 del 07/08/2017;

VISTA la determinazione n. S00886 del 05.10.2017, concernente "O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione del progetto esecutivo per la demolizione dell'Ospedale "Francesco Grifoni" in Amatrice e per le opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa Santa Caterina ed ex Refettorio, a seguito del sisma del 24 agosto 2016. CIG 71948512DF." con la quale è stato approvato il progetto esecutivo che prevede le seguenti macro categorie di interventi:

- DEMOLIZIONE, SEPARAZIONE E TRASPORTO A DISCARICA DEL MATERIALE DI RISULTA
- REALIZZAZIONE DELLE OPERE PROVVISORIE DELLA CHIESA E REFETTORIO
- SISTEMAZIONI ESTERNE

RICHIAMATA la determinazione della Direzione Risorse Idriche, difesa del suolo e rifiuti n° G11528 del 10/08/2017 con la quale si provveduto ad aggiudicare l'appalto del servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie nei comuni di Accumoli e Amatrice interessati dal sisma del 24 agosto 2016, Lotto I Amatrice centro storico al 1^ Classificato - GARC S.p.A. avente sede legale in Via dei Trasporti 14, 41012, Carpi (MO), C.F. e P.I. 00618650360, che ha offerto il ribasso del 74,69 %;

CONSIDERATO CHE oltre al servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie, l'appalto di cui sopra prevede a carico della Ditta aggiudicataria anche lavori di demolizione per una percentuale del 20% dell'importo a base d'asta;

CONSIDERATO CHE il fabbricato da demolire è ubicato nel centro storico di Amatrice e quindi è tra quegli edifici ricompresi nel lotto I Amatrice centro;

RITENUTO conveniente provvedere alla demolizione del fabbricato nell'ambito dell'appalto in corso la cui Ditta Aggiudicataria è la Garc spa che ha offerto un ribasso unico del 74,69% sull'importo a base d'asta;

RICHIAMATA la nota n° 487034 del 28/09/2017 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Idriche e difesa del suolo ha comunicato al Soggetto Attuatore che la Garc spa ha confermato di procedere alla sola demolizione del fabbricato con le fasi e le modalità previste nel progetto esecutivo e relativo separazione, rimozione e trasporto a discarica delle macerie, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, trattandosi di lavorazioni del tutto simili a quelle previste dal contratto, riservandosi di valutare l'assunzione dei lavori di realizzazione delle opere provvisionali e delle sistemazioni esterne per la sicurezza del cantiere;

RITENUTO pertanto necessario stabilire alcune modalità procedurali di gestione dell'intervento, che si inserisce in un appalto in corso, anche da un punto di vista contabile, quale quelle di seguito indicate:

- L'esecuzione di tali lavori dovrà avvenire contestualmente ai lavori già aggiudicati del lotto I- "Amatrice centro Storico";
- la demolizione dell'Ospedale, avverrà sotto la Direzione dei Lavori dell'ing. Serafino Di Leginio, già incaricato;
- Verrà disposta dal Direttore dei Lavori ing. Di Leginio, la contabilità dei lavori specificamente per l'intervento di demolizione dell'ospedale, separazione, rimozione e trasporto a discarica delle macerie, e la stessa sarà ricompresa nell'importo del contratto principale della Ditta Garc spa, applicando i prezzi unitari del contratto decurtati del ribasso offerto in sede di gara;
- La contabilità dovrà essere trasmessa al RUP dell'Appalto Ing. Flaminia Tosini, che provvederà alla sua approvazione e a liquidarne le relative fatture;
- Per eventuali prezzi mancanti nel contratto principale si farà riferimento ai prezzi unitari previsti nel progetto esecutivo approvato a cui andranno applicati il ribasso percentuale del 74,69% offerto in sede di gara;
- Per quanto attiene la realizzazione delle opere provvisionali, le stesse saranno affidate con separato e successivo atto;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di dare atto che la demolizione dell'Ospedale Grifoni di Amatrice sarà eseguita nell'ambito dell'appalto già in essere di cui alla Determinazione di aggiudicazione n° G11528 del 10/08/2017 da parte della Ditta Garc spa, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in corso di stipula, e secondo le fasi e le modalità stabilite nel progetto esecutivo approvato con Determinazione n° S00886 del 05.10.2017;
2. di dare atto che la cubatura del fabbricato da demolire è di circa 22.000,00 mc
3. di stabilire per la demolizione dell'ospedale modalità procedurali di gestione dell'intervento, anche da un punto di vista contabile quale quelle di seguito indicate:
 - la demolizione dell'Ospedale, avverrà sotto la Direzione dei Lavori dell'ing. Serafino Di Leginio già incaricato, data la dimensione della struttura;

- Verrà disposta dal Direttore dei Lavori ing. Di Leginio, la contabilità dei lavori specificamente per l'intervento di demolizione dell'ospedale, separazione, rimozione e trasporto a discarica delle macerie, e la stessa sarà ricompresa nell'importo del contratto principale della Ditta Garc spa, applicando i prezzi unitari del contratto in corso di stipula, decurtati del ribasso offerto in sede di gara;
- La contabilità dovrà essere trasmessa al RUP dell'Appalto Ing. Flaminia Tosini, che provvederà alla sua approvazione e a liquidarne le relative fatture;
- Per eventuali prezzi mancanti nel contratto principale si farà riferimento ai prezzi unitari previsti nel progetto esecutivo approvato a cui andranno applicati il ribasso percentuale del 74,69% offerto in sede di gara;
- Per quanto attiene la realizzazione delle opere provvisorie, le stesse saranno affidate con separato e successivo atto;

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

Il Direttore Risorse Idriche,
Difesa del Suolo e Rifiuti
ing. Mauro Lasagna

Il Soggetto Attuatore delegato
ing. Wanda d'Ercole