



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n. 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

Relazione esplicativa per la determinazione della tariffa di accesso al Raccordo funzionale alla Discarica di Cerreto - Roccasecca

1. Introduzione

La società Mad S.r.L. ha presentato in data 29 settembre 2005 il piano finanziario relativo al progetto di recupero ambientale mediante raccordo funzionale autorizzato con Ordinanza n. 22 del 23/12/2004 secondo gli schemi riportati nel decreto n. 15/05, ed in data 15 dicembre 2005 il parere di congruità dei costi dichiarati in detti schemi certificato dalla società di revisione "Fausto Vittucci & C. s.a.s., iscritta all'Albo Speciale Consob.

La dichiarazione riporta una tariffa per tonnellata di rifiuto pari a 66,17 euro (al netto del benefit ambientale previsto dall'art. 29 comma 2 della L.R. 27/98 e dell'IVA delle tasse di legge) che è stata ritenuta congrua dalla società di revisione sulla base dei costi nonché dei confronti effettuati con le tariffe medie nazionali.

2. Istruttoria e determinazione della tariffa

Ai sensi del punto 5 dell'allegato tecnico al Decreto 15/05 gli uffici hanno esaminato la dichiarazione dei costi e dei dati tecnici presentati e le relative relazioni prodotte dalla società di revisione e verificato la rispondenza degli elaborati ai criteri di calcolo richiamati nel citato Decreto n. 15/05 nonché la congruità dei costi dichiarati rispetto a quelli di mercato.

2.1 Rispondenza degli elaborati ai criteri di calcolo richiamati nel decreto n. 15/05

L'analisi della dichiarazione dei costi presentata dalla società include nella tariffa di euro 66,17/tonnellata anche i costi di post gestione quantificati pari a 25 euro/ton. Tali costi eccedono la quota di euro 13,925 euro/tonn determinata con DGR 630/04.

m



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

Inoltre, la società ha dichiarato una quantità di rifiuti smaltibili pari a 124.706 tonnellate che risulta inferiore alle 138.562 tonnellate che deriverebbero applicando il valore di compattazione previsto dal decreto n. 15/05 (90%) alle volumetrie realizzate quantificate nella dichiarazione dei costi in 153.958 tonnellate.

In merito a tale quantificazione la società, con nota prot. n. 192 del 2/11/06 ha chiarito che la quantità di rifiuti smaltibile presso la discarica in questione è dettagliata all'interno della tabella 4.1 pagina 18 della Relazione Tecnica – Elaborato R01, approvata nell'Ordinanza n. 22 del 23/12/2004.

Detta tabella, in particolare, riporta quanto segue:

Volume lordo complessivo	208.948 mc
Volume di impermeabilizzazione pareti	1.455 mc
Volume copertura capping	53.535 mc
Volume utile	153.958 mc
Volume di ricoprimento giornaliero	15.396 mc
Volume Utile Netto	138.562 mc
Densità media del rifiuto compattato	90%
Capacità complessiva di smaltimento	124.706 tonnellate.

Pertanto, alla luce dei chiarimenti forniti, si è ritenuto di prendere in considerazione la quantità dei rifiuti certificata nella tabella 1 – Dati Tecnici di Base – riportata nell'analisi dei costi sopra richiamata.

2.2 Congruità dei costi dichiarati rispetto a quelli di mercato

Ai fini della verifica di congruità dei costi riportati nella dichiarazione presentata dalla società e confermati nella relazione della società di revisione, si è proceduto alla comparazione degli stessi con quelli riportati nello studio svolto dalla società PROAQUA S.p.A. sulle discariche site nel territorio nazionale opportunamente integrati ed aggiornati con i dati e le informazioni trasmesse dalle società che svolgono attività di trattamento e

m



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

smaltimento dei rifiuti nel territorio regionale acquisiti negli anni a seguito di quanto disposto con DGR 5337/99 e con decreto 15/05.

A tal fine, come riportato nel verbale della commissione Tariffe costituita con Determinazione n. 524 del 22/12/2000, del 15/03/2001 i dati forniti sono stati confrontati con dei valori soglia determinati come segue:

1. E' stata calcolata la media dei dati presentati dalle società che gestiscono impianti di smaltimento rifiuti nel territorio regionale;
2. E' stato calcolato lo scarto di ogni valore dalla media e sono stati presi in considerazione i soli dati con scarto maggiore di 0;
3. E' stata calcolata la media degli scarti di cui al punto 2;
4. Il valore ottenuto è stato sommato alla media di cui al punto 1;
5. I valori superiori a tali soglie sono stati considerati anomali e da sottoporre ad ulteriori approfondimenti;

La procedura descritta, ha permesso di individuare, relativamente ai costi sostenuti per la realizzazione della discarica, i seguenti valori anomali:

	Valore soglia	Scarto dal valore soglia
Costi costruzione	20,93	1,266
Sistema captazione percolato	0,85	0,092
Sistema captazione biogas	2,27	0,662
Capping finale	8,87	0,879
Totale investimento	25,07	0,033

Per le suddette voci si è proceduto a richiedere valide giustificazioni che la società ha esposto con nota prot. n. 192 del 2/11/2006.

Dette motivazioni, essendo riconducibili ad accorgimenti e miglioramenti realizzativi atti a garantire un minore impatto ambientale di detta opera sul territorio e maggiori garanzie di tutela, si ritengono valide anche in relazione alle prescrizioni impartite dalla Regione e dalla legge.

M



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n. 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

3. Determinazione della tariffa per l'anno 2005

Alla luce della dichiarazione dei costi presentata dalla società, della relazione della società Fausto Vittucci & C. s.a.s sulla congruità dei costi esposti, delle spiegazioni fornite dalla società con la nota esplicativa di cui sopra, nonché delle procedure di verifica sulla corretta compilazione della dichiarazione dei costi sulla base di quanto disposto dal Decreto n. 15/05 e dalla comparazione dei dati con quelli di altre realtà nazionali e regionali, si ritiene di poter determinare la tariffa per l'anno 2005 di accesso del raccordo funzionale alla discarica di Cerreto - Roccasecca così come segue:

INVESTIMENTO	25,069
GESTIONE OPERATIVA	15,222
REMUNERAZIONE DEL CAPITALE	0,539
SUB TOTALE	40,829
POST GESTIONE (*)	13,925
TARIFFA TOTALE	54,754

(*) già attualizzata per tenere conto del periodo trentennale previsto dalla legge

4. Adeguamento ISTAT della quota di tariffa a copertura dei costi di investimento, di gestione operativa e di chiusura nonché della remunerazione del capitale investito

La quota di tariffa di 40,829 euro/tonnellata sopra determinata e non attualizzata, è stata sottoposta a rivalutazione monetaria (come previsto dalla normativa dei pubblici servizi) secondo gli indicatori ISTAT di riferimento.

A tal fine è stato preso in considerazione l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati dell'anno 2006 (media gennaio - Agosto).

Da quanto sopra esposto, consegue che la quota di tariffa di accesso nel raccordo funzionale alla discarica di Cerreto - Roccasecca a copertura dei costi di investimento, gestione operativa e chiusura nonché della remunerazione del capitale è pari, per l'anno 2006 a:



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

Anni	2004	2005	2006
Incremento ISTAT	/	/	2,10%
Costi di investimento e gestione operativa	/	40,829	41,686

Si ribadisce che oltre a detta quota i comuni utenti dovranno riconoscere gli oneri di post gestione ai sensi della DGR 630/04 e s.m.i. pari a euro 13,925/tonnellata.

6. Quantificazione del Benefit Ambientale previsto dall'art. 29 comma 2 della L.R. 27/98

Il benefit ambientale, resta quello stabilito con Ordinanza n. 13 del 24/06/2004 in quanto ritenuto congruo sulla base delle indicazioni dell'articolo 29 comma 2 della L.R. 27/98.

7. Effetti della determinazione tariffaria del Raccordo funzionale discarica di Cerreto – Roccasecca sulla tariffa della SAF S.p.A.

Con Ordinanza n. 13 del 24/06/2004 è stata fissata in euro 38,12/tonnellata la quota di tariffa per il conferimento dei rifiuti urbani presso la discarica comprensoriale sita nel Comune di Roccasecca a copertura delle spese di realizzazione, gestione, chiusura nonché di remunerazione del capitale investito ed in euro 13,925/tonnellata - come da DGR 630/04 - la quota di tariffa a copertura dei costi che la società sosterrà per la gestione post mortem della discarica in questione.

Tale tariffa costituisce componente dei costi assunti per determinare la tariffa della SAF S.p.A. sita in Colfelice (FR) e proprietaria dell'impianto di preselezione di rifiuti urbani della provincia di Frosinone.

Pertanto, in considerazione dell'unitarietà del ciclo produttivo in questione che prevede sia l'impianto di trattamento che quello di smaltimento, si ritiene necessario valutare gli effetti della determinazione della nuova tariffa sul conto economico della società SAF, anche in considerazione degli adeguamenti ISTAT previsti dalla legge, tenendo conto che la quota di post gestione pari a

3



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

13,925 euro/tonnellata, risulta invariata rispetto a tali adeguamenti e pertanto non influisce sulla tariffa in questione.

Con tali finalità è stata considerata la quota tariffa precedentemente applicata a copertura delle spese di realizzazione, gestione, chiusura nonché di remunerazione del capitale pari ad euro 38,12/tonnellata e rivalutata in base agli indicatori ISTAT all'anno 2006.

Da quanto sopra emerge la seguente tariffa:

Anni	2004	2005	2006
Incremento ISTAT	/	1,70%	2,10%
Costi di investimento e gestione operativa	38,12	38,77	39,58

L'applicazione della nuova tariffa, pertanto, comporterebbe un incremento tariffario per l'anno 2006 pari a 2,11 euro/tonnellata (41,69-39,58), che in base alle quantità di rifiuti smaltiti in entrata all'impianto di preselezione e quelli che a seguito di trattamento vengono conferiti in discarica, influirebbe sulla tariffa della SAF per un valore pari a 1,50 euro/tonnellata, così come emerge dalle tabelle allegate alla relazione sulle procedure di verifica concordate dalla Ernest & Young, presentata in conformità al Decreto 15/05 dalla SAF e funzionale all'istruttoria per la determinazione della tariffa di accesso all'impianto.

Ne consegue una variazione pari allo 1,89% dalla tariffa determinata con Decreto n. 29 del 7/4/05, che risulta interna all'intervallo richiamato al punto 7 del citato Decreto 15/05 e pertanto, non comporta, attualmente l'attivazione della revisione tariffaria richiamata in detto punto.

In ogni caso si ritiene opportuno che in sede di rideterminazione tariffaria della SAF – che come riportato nel Decreto 29 del 7/4/05 dovrà avvenire a conclusione dei lavori di adeguamento e comunque entro 36 mesi dalla data di adozione del citato decreto - si tenga conto anche dell'aumento di detto costo.

8. Conclusioni

m



Ufficio del



COMMISSARIO DELEGATO
PER L'EMERGENZA AMBIENTALE NEL TERRITORIO
DELLA
REGIONE LAZIO

(O.P.C.M. n 2992 del 23 giugno 1999, e successive modifiche ed integrazioni)

Sulla base di quanto sopra esposto si riassume di seguito la tariffa sopra determinata per l'accesso al raccordo funzionale alla discarica di Cerreto - Roccasecca:

Investimenti	25,595
Gestione Operativa	15,542
Remunerazione Capitale	0,550
Sub Totale	41,687
Post Gestione	13,925
Tariffa	55,612

Oltre il benefit ambientale, qualora dovuto, l'IVA e le tasse di legge.

7