

# REGIONE LAZIO



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO PROGRAMMAZ. ECONOMICA E SOCIALE

**Direzione Regionale:** ATTIVITA' PRODUTTIVE E RIFIUTI

**Area:** CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI

## DETERMINAZIONE

N. B3525 del 05/05/2011

Proposta n. 8879 del 20/04/2011

**Oggetto:**

Impianto di lavaggio di auto ferro cisterne sito nel Comune di Pomezia (RM) nell'ambito del terminal ferroviario S.G.T. Autorizzazione rilasciata con Determinazione n. B5342 del 29-10-2009. Voltura da FS Logistica S.p.A alla Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l.

**OGGETTO:** Impianto di lavaggio di auto ferro cisterne sito nel Comune di Pomezia (RM) nell'ambito del terminal ferroviario S.G.T.  
Autorizzazione rilasciata con Determinazione n. B5342 del 29-10-2009.  
Voltura da FS Logistica S.p.A alla Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l.

**IL DIRETTORE  
DEL DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E SOCIALE**

**SU PROPOSTA** del Direttore della Direzione Regionale "Attività Produttive e Rifiuti";

**VISTA** l'Organizzazione generale interna dell'Amministrazione regionale ed i suoi doveri Istituzionali esterni, come da:

- Statuto della Regione Lazio;
- Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale, L.R. 18 febbraio 2002, n.6 e s.m.i;
- Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, 6 settembre 2002, n.1, Regolamento 6 settembre 2002, n.1 e s.m.i.;

**VISTE** le seguenti leggi, regolamenti e disposizioni in materia di rifiuti:

• **di fonte comunitaria:**

Direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19-11-2008 "relativa ai rifiuti e che abroga alcune direttive";

• **di fonte nazionale:**

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| - Norme in materia ambientale ed, in particolare, la parte quarta, Norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati   | D.Lgs n. 152 del 03-04-2006 e s.m.i. |
| - Norme tecniche per le costruzioni  | DM Lavori pub. 14-01-2008            |
| - Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro (attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) | D.Lgs n. 81 del 09-04-2008           |

• **di fonte regionale:**

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| - Disciplina regionale della gestione dei rifiuti | L.R. n. 27 del 09-07-1998 e s.m.i. |
|---|------------------------------------|

- Approvazione del Piano di gestione dei rifiuti della Regione Lazio	DCRL n. 112 del 10-07-2002
- Monitoraggio delle acque sotterranee. Rilevazione dei fattori meteo-climatici e idrologici per il calcolo del bilancio idrico degli acquiferi	DGR n. 222 del 25-02-2005
- Approvazione Piano di tutela delle acque regionali ai sensi del D.Lgs 152/99	DCRL n. 42 del 27-09-2007 e s.m.i.
- Prime linee guida agli uffici regionali competenti, all'ARPA Lazio, alle Amministrazioni Provinciali e ai Comuni, sulle modalità di svolgimento dei procedimenti volti al rilascio delle autorizzazioni agli impianti di gestione dei rifiuti ai sensi del D. lgs. 152/06 e della L.R. 27/98	DGR n. 239 del 18-04-2008
- Approvazione documento tecnico sui criteri generali riguardanti la prestazione delle garanzie finanziarie per il rilascio delle autorizzazioni all'esercizio delle operazioni di smaltimento e recupero dei rifiuti, ai sensi dell'art. 208 del D. lgs. 152/2006, dell'art. 14 del D. lgs. 36/2003 e del D. lgs. n. 59/2005 – Revoca della D.G.R. 4100/99	DGR n. 755 del 24-10-2008
- Modifiche ed integrazioni alla D.G.R n. 755/2008, sostituzione allegato tecnico	DGR n. 239 del 17-04-2009
- Istituzione e determinazione tariffe per il rilascio degli atti nell'ambito della gestione dei rifiuti	DGR n. 956 del 11-12-2009

**PREMESSO** che:

1. la FS Logistica S.p.A., con sede legale in via della Croce Rossa n.1 – 00161 Roma in data 13 ottobre 2010 ha sottoscritto congiuntamente alla Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l. con sede in Roma alla Via Giacinto Pullino n. 72 e alla SGT S.p.A una scrittura privata con la quale veniva disposta la cessione del contratto d'affitto del ramo d'azienda originariamente stipulata tra Cargo Chemical S.r.l e SGT allegato alla medesima scrittura;
2. la SGT con la sottoscrizione della suddetta cessione ha prestato il proprio consenso alla sostituzione della Ferroviaria Socrate S.r.l. alla FS Logistica S.p.A in tutti i rapporti derivanti dal contratto di affitto suddetto;
3. il contratto d'affitto in questione ha ad oggetto la gestione dell'impianto di lavaggio per auto ferro cisterne sito in località S. Palomba, via della Zoologia 17, Pomezia (RM) nell'ambito del terminal ferroviario S.G.T. autorizzato con Determinazione n. B 5342 del 29 ottobre 2009;
4. che in data 1 febbraio 2011 è pervenuta presso la competente Area Rifiuti della Regione Lazio istanza di voltura della Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l. con la seguente documentazione allegata:
  - a) copia della scrittura privata tra SGT, FS Logistica e Logistica Ferroviaria Socrate comprensiva di relativi allegati;

- b) certificato di iscrizione di Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l. al Registro delle imprese, con dicitura “antimafia”;
- c) visura camerale attestante l’assenza di procedimenti concorsuali a carico della Società;
- d) certificato dei carichi pendenti del legale rappresentate società;
- e) atto di nomina del Responsabile Tecnico dell’impianto sottoscritto per accettazione ;
- f) titolo di studio del Responsabile Tecnico (dichiarazione sostitutiva);
- g) dichiarazione di subentro;
- h) dichiarazione resa da idonea banca o assicurazione di disponibilità al rilascio delle garanzie finanziarie di Legge;
- i) impegno a presentare, non appena avvenuta la volturazione dell’autorizzazione richiesta, le garanzie finanziarie previste dalla Legge e a subentrare negli obblighi e diritti della F.S Logistica S.p.A.;
- j) perizia tecnica asseverata firmata da Tecnico abilitato che attesta che la cessione del ramo d’azienda riguarda lotti autonomi e funzionali di impianti già autorizzati;

5. che in data 16 marzo 2011 è pervenuta una nota della Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l. con la quale veniva comunicata la sostituzione del Legale Rappresentate della Società e trasmessa la seguente documentazione integrativa alla istanza:

- a) verbale Assemblea L.F. Socrate S.r.l. del 28.02.11 con ricevuta della notifica di variazione presso la Camera di Commercio;
- b) copia documento di identità del Legale Rappresentante della Società;
- c) certificato del Casellario giudiziario del Legale Rappresentante della Società;
- d) certificato dei carichi pendenti del Legale Rappresentante della Società;
- e) ricevuta di pagamento delle spese istruttorie previste dalla D.G.R 956/2009 e s.m.i.;

**CONSIDERATO che:**

- la documentazione trasmessa è idonea e sufficiente a dimostrare la sussistenza dei requisiti necessari per la volturazione dell’autorizzazione;
- dall’esame di tutta la documentazione allegata all’istanza di voltura non sono stati rilevati elementi ostativi alla concessione della volturazione in favore della Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l.;

**CONSIDERATO** che trattasi di un contratto di affitto, e dunque la cessione non è definitiva ma di durata limitata, appare necessario stabilire che qualora per qualsiasi causa tale contratto di affitto perderà efficacia tra le parti, il presente atto di voltura conseguentemente cesserà di produrre effetti, fermi restando gli oneri di comunicazione in merito, in capo ad entrambe le Società *de quibus*, nonché di tutti gli oneri connessi

alla conseguente ulteriore volturazione in capo alla Società FS Logistica S.p.A, che dovrà avvenire entro e non oltre 60 gg. dalla cessazione degli effetti in qualunque modo determinata del contratto stesso, pena la decadenza dell'autorizzazione all'esercizio in essere in quel momento storico;

**CONSIDERATO** che l'inizio dell'attività è subordinata alla presentazione, entro sessanta giorni dalla notifica del presente atto, delle garanzie finanziarie, secondo le modalità previste dalla D.G.R. n. 239 del 17/04/2009 e s.m.i.

**RITENUTO**, per quanto sopra, opportuno rilasciare l'atto in oggetto;

### **DETERMINA**

1. di volturare alla Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l, P.I. e C.F 10617881007, con sede legale in Roma alla Via Giacinto Pullino n. 72, l'autorizzazione rilasciata alla FS Logistica S.p.A., con sede legale in Roma, Piazza della Croce Rossa, n.1, Determinazione n. B 5342 del 29 ottobre 2009;
2. di subordinare l'inizio dell'attività alla presentazione, entro sessanta giorni dalla notifica del presente atto, delle garanzie finanziarie, secondo le modalità previste dalla D.G.R. n. 239 del 17/04/2009 e s.m.i. La durata della garanzia finanziaria dovrà essere pari alla durata dell'Autorizzazione n. B5342 del 29 ottobre 2009, maggiorata di 2 (due) anni e dovrà essere prestata per un importo pari a euro 238.200 (ducentotrentottomiladuecento/00), facendo esplicito riferimento al presente atto e all'atto di Autorizzazione con il medesimo volturato.
3. di stabilire che la validità del presente provvedimento di voltura è legato, oltre che alla durata dell'Autorizzazione stessa, alla validità del Contratto di affitto di ramo d'azienda citato in premessa con il quale la FS Logistica S.p.A. ha ceduto in locazione l'impianto oggetto del presente provvedimento alla Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l e che pertanto qualora detto contratto dovesse perdere efficacia il presente atto di voltura si dovrà considerare conseguentemente anch'esso privo di efficacia;

La Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l, nello svolgimento della propria attività, dovrà attenersi a tutto quanto riportato nella su richiamata Determinazione della Regione Lazio n. B 5342 del 29 ottobre 2009.

Eventuali ed ulteriori prescrizioni rispetto a quelle già impartite dagli atti autorizzativi in essere summenzionati potranno essere impartite a seguito di comunicazione da parte degli Enti preposti al controllo.

Il presente provvedimento verrà notificato alle Società FS Logistica S.p.A., SGT S.p.A. e Logistica Ferroviaria Socrate S.r.l. dal Direttore Regionale della Direzione Attività

Produttive e Rifiuti della Regione Lazio e verrà trasmesso all'ARPA Lazio sezione provinciale di Roma, alla Provincia di Roma e al Comune di Pomezia, nonché pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Nei confronti del presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al TAR Lazio entro 60 giorni dall'avvenuta notifica oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

Il Direttore del Dipartimento  
Programmazione Economica e Sociale  
(Dott. Guido Magrini)