

**Direzione Regionale:** TERRITORIO, URBANISTICA, MOBILITA E RIFIUTI

**Area:** CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI

## **DETERMINAZIONE**

**N. G07913 del 30/05/2014**

**Proposta n. 8934 del 20/05/2014**

**Oggetto:**

Voltura da Ecoservice di Giovanale Leonello S.r.l. a Ecosantagata s.r.l. Autorizzazione Integrata Ambientale n.B6334 del 03/08/2011 - Discarica per rifiuti non pericolosi sita in Via Flaminia Km. 48+200, Loc. Sant'Agata - Comune di Civita Castellana (VT)

**OGGETTO:** Voltura da Ecoservice di Giovenale Leonello S.r.l. a Ecosantagata s.r.l.  
Autorizzazione Integrata Ambientale n.B6334 del 03/08/2011 -  
Discarica per rifiuti non pericolosi sita in Via Flaminia Km. 48+200,  
Loc. Sant'Agata – Comune di Civita Castellana (VT)

## **IL DIRETTORE REGIONALE TERRITORIO, URBANISTICA, MOBILITÀ E RIFIUTI**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Ciclo Integrato Rifiuti;

**VISTA** l'Organizzazione generale interna dell'Amministrazione Regionale ed i suoi doveri Istituzionali esterni, come da:

- Statuto della Regione Lazio;
- Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale, L.R. 18 febbraio 2002, n.6 e s.m.i.;
- Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, 6 settembre 2002, n.1 e s.m.i.;

**VISTE** le seguenti leggi, regolamenti e disposizioni in materia di rifiuti:

• **di fonte nazionale:**

- Norme in materia ambientale ed, in particolare, la parte quarta, Norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati	D.Lgs n. 152 del 03-04-2006 e s.m.i.
- Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi	L. n. 241 del 07-08-1990 e s.m.i.

• **di fonte regionale:**

- Disciplina regionale della gestione dei rifiuti	L.R. n. 27 del 09-07-1998 e s.m.i.
- Approvazione del Piano di gestione dei rifiuti della Regione Lazio	DCRL n. 18 del 18-01-2012
- Monitoraggio delle acque sotterranee. Rilevazione dei fattori meteo-climatici e idrologici per il calcolo del bilancio idrico degli acquiferi	DGR n. 222 del 25-02-2005
- Approvazione Piano di tutela delle acque regionali ai sensi del D.Lgs 152/99	DCRL n. 42 del 27-09-2007 e s.m.i.
- Prime linee guida agli uffici regionali competenti, all'ARPA Lazio, alle Amministrazioni Provinciali e ai Comuni, sulle	DGR n. 239 del 18-04-2008

modalità di svolgimento dei procedimenti volti al rilascio delle autorizzazioni agli impianti di gestione dei rifiuti ai sensi del D. lgs. 152/06 e della L.R. 27/98	
- Approvazione documento tecnico sui criteri generali riguardanti la prestazione delle garanzie finanziarie per il rilascio delle autorizzazioni all'esercizio delle operazioni di smaltimento e recupero dei rifiuti, ai sensi dell'art. 208 del D. lgs. 152/2006, dell'art. 14 del D.lgs. 36/2003 e del D. lgs. n. 59/2005 – Revoca della D.G.R. 4100/99	DGR n. 755 del 24-10-2008
- Modifiche ed integrazioni alla D.G.R n. 755/2008, sostituzione allegato tecnico	DGR n. 239 del 17-04-2009
- Istituzione e determinazione tariffe per il rilascio degli atti nell'ambito della gestione dei rifiuti	DGR n. 956 del 11-12-2009

**PREMESSO che:**

- la Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l. - P.IVA e C.F. 01291560561 – con sede legale in Via Castel Sant’Elia, 1 – 01033 Civita Castellana (VT) è titolare di Autorizzazione Integrata Ambientale n.B6334 del 03/08/2011 per l'impianto di discarica situato nel Comune di Civita Castellana, loc. Sant’Agata (VT);
- la Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l. con atto notarile, stipulato in data 05 settembre 2013 – repertorio n. 56327 – raccolta n. 16467 a rogito del Notaio Dott. Fabrizio Polidori di Roma, ha affittato alla Ecosantagata s.r.l. - P.IVA e C.F. 012107070563 – con sede legale in Civita Castellana (VT) - Loc. Sant’Agata 01033, il ramo d’azienda costituito da:
  - A.I.A. n.B6334 del 03/08/2011;
  - Terreno sito in Comune di Civita Castellana (VT), località Sant’Agata, della superficie di circa mq. 29.552, distinto al catasto terreni al foglio 37, particelle 276/parte e 280/parte;
  - Il sistema di pesatura e n.2 moduli prefabbricati da adibire ad uffici, spogliatoi e ricovero attrezzature;
- lo Studio Legale Picozzi e Morigi, in nome e per conto della Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l., con nota del 10/12/2013, acquisita al prot. n. 168642 del 16/12/2013 e integrata con nota del 18/12/2013, acquisita al prot. n.187912 del 23/12/2013, ha richiesto voltura dell’autorizzazione A.I.A. n.B6334 del 03/08/2011 a favore della società Ecosantagata s.r.l., con la seguente documentazione allegata comprensiva laddove necessaria di copia dei documenti d’identità validi:
  - a) copia fotostatica dell’atto notarile del 05/09/2013;
  - b) Dichiarazione Sostitutiva ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

- c) Visura camerale di Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l.;
- d) Visura camerale di Ecosantagata s.r.l.;
- e) Certificato di iscrizione di Ecosantagata s.r.l. al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Viterbo;
- f) Dichiarazione Sostitutiva ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000 su iscrizione Ecosantagata s.r.l. presso CCIAA;
- g) Atto di conferimento incarico al Responsabile Tecnico dell'impianto;
- h) Relativa accettazione dell'incarico;
- i) Dichiarazione da parte della Forte Asigurari Reasigurari S.A. al rilascio delle garanzie finanziarie di legge;
- j) Ricevuta di pagamento di euro 200,00 (duecento,00) quale spese istruttorie previste dalla D.G.R 956/2009 e s.m.i.;
- k) Perizia Tecnica Asseverata dall'Ing. F. Purchiaroni iscritto all'Ordine degli Ingg. della Provincia di Viterbo al n.536;

**CONSIDERATO che:**

- la Regione Lazio con nota prot. n. 101240 del 19/02/2014 ha richiesto integrazione della documentazione trasmessa in merito ai seguenti aspetti:
  - *la perizia tecnica asseverata, redatta e firmata da un tecnico specializzato, deve attestare in maniera chiara quanto previsto al punto 5.4 della D.G.R. 239/2008, riportandone l'esatta dicitura e cioè che la cessione/affitto riguardi lotti autonomi e funzionali di impianti già autorizzati e che la struttura impiantistica risulti facilmente individuabile e fisicamente perimetrabile, autonoma anche per quanto riguarda i presidi ambientali minimi quali: sistema di raccolta delle acque, sistemi di pesatura e di controllo qualitativo ecc..;*
  - *la dichiarazione sulle garanzie finanziarie, non risulta idonea in quanto la società di assicurazioni, Forte Asigurari Reasigurari, non risulta iscritta al ramo cauzioni da almeno 5 anni e pertanto non rispetta quanto prescritto all'art.2, comma 2, lettera b) del documento tecnico allegato alla D.G.R. 239/2009 sulle garanzie finanziarie, ove si richiede di aver esercitato nel ramo stesso nell'ultimo quinquennio;*
  - *l'istanza è mancante dell'autocertificazione di cui all'art. 89 del D.Lgs 159/2011, sulla comunicazione antimafia;*
- lo Studio Legale Picozzi e Morigi, in nome e per conto della Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l., con nota del 10/03/2014, acquisita al prot. n. 148680 del 10/03/2014, ha integrato la documentazione trasmessa con la seguente:
  - perizia tecnica asseverata dell'Ing. F. Purchiaroni, iscritto all'Ordine degli Ingg. della Provincia di Viterbo al n.536, con le esatte diciture previste dalla D.G.R. n.239/2008;

- dichiarazione sulle garanzie finanziarie rilasciata dalla società di intermediazione finanziaria UNIonCoopFidi s.c.p.a., iscritta al ramo cauzioni da più di 5 anni;
  - autocertificazione ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011;
  - autocertificazione di iscrizione di Ecosantagata s.r.l. alla CCIAA;
- la Regione Lazio con nota prot. n. 190168 del 28/03/2014 con riferimento a quanto consegnato dalla società ed in particolare in merito alla dichiarazione sulle garanzie finanziarie, trattandosi di un intermediario finanziario e non di una Banca e/o di una società d'assicurazioni, ha richiesto alla Banca d'Italia di *voler comunicare nello specifico se la società UNIonCoopFidi s.c.p.a. sia legittimata o meno, al rilascio di una fidejussione ai sensi della D.G.R. 239/2009 e s.m.i. nei confronti della scrivente, ovvero se sussistano per tale società le medesime indicazioni già fornite da Codesta Banca con nota prot. n.369730 del 27/04/2012, relativamente agli intermediari finanziari (iscrizione all'art.107 TUB ecc.);*
- la Regione Lazio con nota prot. n. 227710 del 15/04/2014 ha trasmesso il verbale del sopralluogo del 01/04/2014, giusta convocazione con nota prot. n. 165265 del 17/03/2014, relativo alla presa d'atto per la messa in esercizio del 1° lotto della discarica in argomento, richiedendo per il rilascio della predetta presa d'atto il pagamento della garanzia finanziaria per un importo pari a € 544.000,00 relative al 1° lotto da mettere in esercizio, ai sensi dell'art. 6 della D.G.R. 239/2009, che permette il pagamento delle garanzie finanziarie anche per singoli lotti così come individuati nel D.Lgs. n. 36/2003;
- a seguito di tale comunicazione lo Studio Legale Picozzi e Morigi, in nome e per conto della Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l., con nota del 09/05/2014, acquisita al prot. n. 272690 del 12/05/2014, ha presentato in sostituzione della precedente, ulteriore disponibilità di emissione di garanzia finanziaria relativamente alla volturazione, da parte della società di assicurazioni RSA – Sun Insurance Office Limited, iscritta all'Albo Imprese di Assicurazione IVASS al n.I.00002, per l'importo relativo al 1° lotto della discarica in argomento così come richiesto nella nota prot. n. 227710 del 15/04/2014;

**CONSIDERATO, dunque, che:**

- la documentazione trasmessa, così come integrata, è idonea e sufficiente a dimostrare la sussistenza dei requisiti necessari per la volturazione dell'autorizzazione;
- dall'esame di tutta la documentazione allegata all'istanza di voltura non sono stati rilevati elementi ostativi rilevanti alla concessione della volturazione in favore della Ecosantagata S.r.l.;

- sono presenti le dovute dichiarazioni relative al rilascio delle garanzie finanziarie, secondo le modalità previste dalla D.G.R. n. 239 del 17/04/2009 e s.m.i., comprensive della possibilità del rilascio delle stesse per singoli lotti;

**ATTESO** che, trattandosi di un contratto di affitto e dunque di cessione non definitiva ma di durata limitata, appare necessario stabilire che qualora per qualsiasi causa tale contratto di affitto perderà efficacia tra le parti, il presente atto di voltura conseguentemente cesserà di produrre effetti, fermi restando gli oneri di comunicazione in merito, in capo ad entrambe le Società *de quibus*, nonché di tutti gli oneri connessi alla conseguente ulteriore volturazione in capo alla Società Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l., che dovrà avvenire entro e non oltre 60 gg. dalla risoluzione del contratto stesso, pena la decadenza dell'autorizzazione all'esercizio in essere in quel momento storico;

**RITENUTO**, per quanto sopra, opportuno rilasciare l'atto in oggetto;

### **DETERMINA**

1. di volturare alla Ecosantagata s.r.l. – P.IVA e C.F. 012107070563 – con sede legale in Civita Castellana (VT) – Loc. Sant'Agata 01033, l'autorizzazione rilasciata alla Ecoservice di Giovenale Leonello S.r.l., con sede legale in Via Castel Sant'Elia, 1 – 01033 Civita Castellana (VT) con Determinazione Autorizzazione Integrata Ambientale n.B6334 del 03/08/2011;
2. di stabilire che la validità del presente provvedimento di voltura è legato alla validità del contratto di affitto di ramo d'azienda citato in premessa con il quale la Ecoservice di Giovenale Leonello S.r.l. ha ceduto in locazione l'impianto di discarica oggetto del presente provvedimento alla Ecosantagata S.r.l. e che pertanto qualora detto contratto dovesse perdere efficacia il presente atto di voltura si dovrà considerare annullato e conseguentemente privo di efficacia;
3. di richiamare che la Ecosantagata s.r.l. dovrà prestare e trasmettere alla Regione Lazio, prima della messa in esercizio del lotto n.1 della discarica, le dovute garanzie finanziarie, che dovranno essere prestate ai sensi e nelle modalità stabilite dalla D.G.R. n. 239/2009 e s.m.i., ed in particolare:
  - a. le garanzie dovranno essere redatte secondo gli schemi di polizza previsti dalla D.G.R. n. 239/2009 e s.m.i. – Allegato B;
  - b. l'importo complessivo da garantire per il 1° lotto della discarica in commento dovrà essere pari ad € 544.000,00 (cinquecentoquarantaquattro/00 euro) secondo le modalità di calcolo della stessa D.G.R.;

- c. la durata della copertura finanziaria dovrà essere pari alla durata dell'AIA n.6334 del 03/08/2011, maggiorata di due anni;
  - d. dovrà essere fatto esplicito riferimento all'atto autorizzativo n.B6334 del 03/08/2011, nonché al presente atto di volturazione;
4. di richiamare, in ogni caso, che la messa in esercizio della discarica da parte della Ecosantagata s.r.l. resta subordinata alla ricezione da parte della Regione Lazio delle garanzie finanziarie di cui al punto 3. precedente e a formale Determinazione di presa d'atto da parte della Regione Lazio dell'avvenuto collaudo delle opere, come indicato nel verbale di sopralluogo del 01/04/2014.

La Ecosantagata S.r.l., nello svolgimento della propria attività, dovrà attenersi a tutto quanto riportato nella su richiamata Determinazione della Regione Lazio B6334 del 03/08/2011.

Eventuali ed ulteriori prescrizioni rispetto a quelle già impartite dagli atti autorizzativi in essere summenzionati potranno essere impartite a seguito di comunicazione da parte degli Enti preposti al controllo.

Il presente provvedimento verrà notificato alle Società Ecoservice di Giovenale Leonello s.r.l. e Ecosantagata s.r.l. dal Direttore Regionale della Direzione Attività Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti della Regione Lazio e verrà trasmesso all'ARPA Lazio sezione provinciale di Viterbo, alla Provincia di Viterbo e al Comune di Civita Castellana, nonché pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione (ex artt. 29, 41 e 119 del D. lgs. n. 104/2010), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni (ex art. 8 e ss. D.P.R. n. 1199/1971).

Il Direttore Regionale

-----  
(Arch. Manuela Manetti)