



GARA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SEPARAZIONE DEI RIFIUTI, CARICAMENTO, TRASPORTO, RECUPERO E SMALTIMENTO DELLE MACERIE NEI COMUNI DI ACCUMOLI E AMATRICE INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 ED EVENTI SUCCESSIVI AI SENSI DELL’ARTICOLO 5 DELL’ O.C.D.P.C. DEL 10 OTTOBRE 2016 N. 399

CAPITOLATO D’ONERI

PREMESSA.....	2
1. DEFINIZIONI.....	2
2. OGGETTO.....	3
3. IMPORTO A BASE D’ASTA.....	3
4. CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO RICHIESTO.....	4
5. ULTERIORI PRESCRIZIONI TECNICHE.....	8
6. PRESCRIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA	8
7. DURATA DEL SERVIZIO E DEI LAVORI.....	10
8. DISPOSIZIONI FINALI.....	11



PREMESSA

Con la seguente procedura di appalto, suddivisa in 4 Lotti, la Regione Lazio intende espletare una procedura aperta per l'affidamento del servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie nei comuni di Accumoli, Amatrice e nelle relative Frazioni interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ed eventi successivi, con la possibilità, quando necessario, in via residuale di poter eseguire lavori di demolizione degli edifici privati pericolanti. Il presente Capitolato detta i requisiti tecnici per l'esecuzione del servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie e dei lavori di demolizione a misura.

1. DEFINIZIONI

Nell'ambito del presente Capitolato D'Oneri si intende per:

- “**Aggiudicatario**”: l'Operatore economico a cui sarà affidata il servizio, come di seguito definito, all'esito della presente procedura di gara;
- “**Appalto**” o “**Servizio**”: le prestazioni oggetto dell'affidamento come dettagliatamente indicati nel Bando, nel Disciplinare e nel Capitolato D'Oneri;
- “**Bando**”: il Bando di gara pubblicato su G.U.R.I. avente ad oggetto “Gara a procedura aperta finalizzata all'affidamento del servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie nei Comuni di Accumoli e Amatrice interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ed eventi successivi ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.D.P.C. del 10 ottobre 2016 n. 399.”;
- “**Capitolato D'Oneri**”: il documento contenente le schede tecniche per l'esecuzione dei servizi e dei lavori a misura;
- “**Committente**”: la Regione beneficiaria della prestazione del servizio;



- “**Contratto**”: il contratto che all’esito della presente procedura di gara, il Committente stipulerà con l’Aggiudicatario, sulla base di quanto disposto nell’Allegato 4 – *Schema di Contratto*;
- “**Stazione Appaltante**”: Regione Lazio - Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti.

2. OGGETTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie nei Comuni di Accumoli e Amatrice interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ed eventi successivi ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.D.P.C. del 10 ottobre 2016 n. 399, con la possibilità, quando necessario, in via residuale di poter eseguire lavori di demolizione degli edifici.

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura ed i prezzi applicabili all'appalto, salvo quelli riportati nell'Allegato 6 - Elenco prezzi unitari, sono quelli riportati nel *PREZZARIO UNICO DEL CRATERE DEL CENTRO ITALIA* ai sensi dell'art. 6, comma 7, del DL 189/2016, approvato con Ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 14/12/2016.

3. IMPORTO A BASE D'ASTA

Il valore complessivo della gara posto a base d'asta per l'affidamento del servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie e per i lavori di demolizione, dove necessari, ammonta ad euro € 9.950.000,00, oltre oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza e della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 45.245,00, IVA esclusa, di cui:

- **Lotto 1 Amatrice centro storico**: € 4.998.100,00 di cui € 4.000.000,00, oltre oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 3.600,00, IVA esclusa, per il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie



e € 975.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 19.500,00 IVA esclusa, per lavori di demolizione appartenenti alla OS23 classifica III°;

- **Lotto 2 Accumoli centro storico:** € 2.997.905,00 di cui € 2.450.000,00, oltre oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 2.205,00, IVA esclusa, per il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie e € 535.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.700,00 IVA esclusa, per lavori di demolizione appartenenti alla OS23 classifica III°;
- **Lotto 3 Frazioni di Amatrice:** € 999.620,00 di cui € 800.000,00, oltre oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 720,00, IVA esclusa, per il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie e € 195.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.900,00 IVA esclusa, per lavori di demolizione appartenenti alla OS23 classifica I°;
- **Lotto 4 Frazioni di Accumoli:** € 999.620,00 di cui € 800.000,00, oltre oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 720,00, IVA esclusa, per il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie e € 195.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.900,00 IVA esclusa, per lavori di demolizione appartenenti alla OS23 classifica I°;

L'Appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n° 50/2016.

4. CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO RICHIESTO

La Regione Lazio ha redatto il Piano di gestione delle macerie e dei materiali provenienti dalla demolizione dei fabbricati e dagli interventi di emergenza e ricostruzione di cui al D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 convertito con L. 7 aprile 2017, n. 45, relativo ai Comuni di Amatrice ed Accumoli. Tale Piano è stato adottato con Determinazione del Direttore Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti n. G07943 del 06/06/2017 ed approvato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post SISMA 2016, n. V00005 del 08/06/2017.



Sulla scorta di tale Piano si è ritenuto di dover da subito intervenire per la rimozione delle macerie con il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie nei Comuni di Accumoli ed Amatrice, a partire dalle fasce laterali degli assi stradali principali dei due Centri Storici, con apposito appalto, suddiviso in più lotti, afferenti oltre che ai due centri storici anche alle varie frazioni.

L'Appaltatore successivamente all'aggiudicazione dovrà richiedere l'autorizzazione per la raccolta e il trasporto delle macerie classificate all'uopo dall'O.C.D.P.C. n. 391/2016, come rifiuti urbani con codice CER 20.03.99, in deroga all'art. 184 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152.

Il servizio prevede l'esecuzione della sotto specificata prestazione contrattuale, anche nei giorni di sabato, domenica e festivi, consistente in:

A. SEPARAZIONE E CARICAMENTO

- Separazione delle macerie derivanti dal terremoto presso i Comuni di Amatrice ed Accumoli effettuate secondo le modalità stabilite nell'apposito capitolo del Piano di gestione delle macerie e dei materiali provenienti dalla demolizione dei fabbricati e dagli interventi di emergenza e ricostruzione di cui al D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 convertito con L. 7 aprile 2017, n. 45, relativo ai Comuni di Amatrice ed Accumoli, adottato con Determinazione del Direttore Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti n. G07943 del 06/06/2017 ed approvato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post SISMA 2016, n. V00005 del 08/06/2017.
- In caso di rinvenimento di materiale contenente amianto dovrà essere preventivamente contattata la ditta incaricata per la rimozione.
- Supporto al personale indicato dal MIBACT nella separazione dei materiali di interesse storico e architettonico che verranno indicati da personale del Ministero.
- Supporto al recupero di beni personali secondo le modalità indicate nel Piano di Gestione citato.



- Caricamento dei rifiuti così come indicato nel piano negli scarrabili (frazioni separabili) e sui mezzi che saranno adibiti al trasporto delle macerie residue.
- Trasporto delle macerie derivanti dal terremoto nei siti che saranno indicati dall'appaltatore. Il trasporto dovrà avvenire nel rispetto della normativa sul trasporto dei rifiuti, con formulari predisposti dall'appaltatore quale produttore dei rifiuti.
- Trasporto dei RAEE presso impianti di recupero che saranno individuati dall'appaltatore.
- Trasporto degli ingombranti e dei rifiuti urbani indifferenziati derivanti dalla separazione delle macerie presso il sito individuato dall'Appaltatore.
- Trasporto della frazione ferrosa e di quella legnosa derivanti dalla separazione delle macerie in impianti individuati dall'appaltatore in qualità di produttore dei rifiuti.
- Il servizio è comprensivo della fornitura di scarrabili per la raccolta delle varie frazioni di rifiuti presso le zone oggetto di intervento.

Al momento dell'avvio del trasporto:

- Per quanto riguarda i rifiuti destinati ad impianti di recupero o di smaltimento, il vettore dovrà, altresì, provvedere agli obblighi derivanti dal trasporto di rifiuti previsti all'art. 193 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. mediante la compilazione di apposito formulario di identificazione, conforme al modello stabilito dal Decreto Ministero dell'Ambiente del 01/04/98 n. 145 e s.m.i.;
- I rifiuti saranno nel possesso dell'impresa appaltatrice che potrà disporre, secondo le proprie attività imprenditoriali, sia il recupero che lo smaltimento delle macerie.

B. TRATTAMENTO O SMALTIMENTO FINALE

- Presso il sito di destino individuato dalla società appaltatrice, è prevista la separazione delle macerie al fine di recuperare le frazioni dei rifiuti diverse dalle macerie ancora eventualmente presenti. Il rifiuto sarà destinato a recupero (R5 o R10) o smaltimento (D1) secondo quanto



comunicato dall'appaltatore in sede di offerta e negli impianti individuati e dotati di autorizzazione idonea

- Nel caso di impianto di recupero il trattamento in R5, R10 o di smaltimento D1 dovrà avvenire in impianto avente tutte le autorizzazioni che dovranno essere fornite in sede di offerta. Nel caso gli impianti non siano in possesso del codice CER 20.03.99 sarà cura della Regione segnalare all'autorità competente la previsione di incrementare tale codice nelle autorizzazione in essere, fatte salve le procedure semplificate.
- Le materie prime seconde derivanti dal recupero in R5 sono di proprietà dell'appaltatore così come i rifiuti derivanti dal trattamento o recupero
- Viene disposto che l'Appaltatore dovrà permettere l'esatta tracciabilità dei rifiuti trattati.

La singola prestazione richiede l'utilizzo di materiali, mano d'opera, mezzi d'opera ed impianti necessari alla rimozione, separazione, movimentazione e carico dei rifiuti, nel rispetto di tutte le misure e gli adempimenti per la tutela della salute, la prevenzione e sicurezza dei lavoratori nel cantiere previste dalla normativa e di quanto necessario all'eliminazione di tutte le cause di rischio per la sicurezza e la salvaguardia dell'ambiente.

Si specifica che la rimozione dei materiali contenenti amianto è preventiva e qualunque altro frammento dovesse essere individuato, dovrà essere segnalato dall'aggiudicatario e sarà rimosso dal soggetto all'uopo già individuato da questa Regione Lazio.

Per le attività di demolizione e successiva movimentazione delle macerie i materiali nei quali si rinveniva, a seguito di ispezione visiva, la presenza di amianto dovranno essere gestiti secondo le indicazioni di cui all'Art. 28 del citato D.L. decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8 comma 11.

In particolare i materiali contenenti amianto (MCA), non dovranno essere movimentati, ma andranno perimetrati adeguatamente con nastro segnaletico. La ditta specializzata dovrà presentare comunicazione all'AUSL competente per territorio e rimuovere il materiale, a cui è attribuito il codice CER 17.06.05*, entro le successive 24 h, in parziale deroga all'articolo 256 del decreto legislativo 9



aprile 2008, n. 81. Il rifiuto residuo dallo scarto dell'amianto, sottoposto ad eventuale separazione e cernita di tutte le matrici recuperabili, dei rifiuti pericolosi e dei RAEE, mantiene la classificazione di rifiuto urbano non pericoloso con codice CER 20.03.99 ed è gestito secondo le indicazioni sopra riportate per le macerie di nessun interesse.

In considerazione della natura del servizio oggetto della presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., si è proceduto alla valutazione preliminare dei rischi da interferenze nello schema del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I., preliminare).

Sarà onere dell'Aggiudicatario la redazione del Documento di Valutazione dei Rischi da interferenza ed il programma di miglioramento, art. 17 D.Lgs. 81/08, e la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, in relazione all'esatta individuazione di quelle che saranno le aree di cantiere.

L'Appaltatore è obbligato ad impiegare ed eseguire tutte le opere provvisorie ed usare tutte le cautele ritenute a suo giudizio indispensabili per la buona riuscita delle opere di demolizione e per garantire da eventuali danni.

5. ULTERIORI PRESCRIZIONI TECNICHE

Gli interventi di rimozione delle macerie nei Comuni di Accumoli ed Amatrice, avranno inizio a partire dalle fasce laterali degli assi stradali principali dei due centri storici, in corrispondenza dei quali, ultimate le operazioni di rimozione delle macerie, dovranno essere montati dei bandoni con stampe panoramiche riportanti lo skyline architettonico-paesaggistico ante sisma.

6. PRESCRIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

In considerazione della natura del servizio oggetto della presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., si è proceduto alla valutazione preliminare dei rischi da interferenze nello schema del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I., preliminare). Le parti garantiranno l'attività di cooperazione e coordinamento fra datori di lavoro in conformità a quanto previsto dal comma anzidetto.



L'importo complessivo degli oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza e della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 45.245,00, IVA esclusa di cui: oneri misure di prevenzione dai rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 7.245,00, IVA esclusa, per il servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 38.000,00 IVA esclusa, per lavori di demolizione.

Sarà onere dell'Aggiudicatario di ogni Lotto la redazione del Documento di Valutazione dei Rischi da interferenza ed il programma di miglioramento, art. 17 D.Lgs. 81/08, e la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, in relazione all'esatta individuazione di quelle che saranno le aree di cantiere.

Resta comunque onere dell'Aggiudicatario provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dallo stesso.

Tabella informativa del cantiere di lavoro delle demolizioni.

Nel cantiere dovrà essere installata e mantenuta, durante tutto il periodo d'esecuzione dei lavori, apposita tabella di dimensioni non inferiori a m. 1 (larghezza) per m. 2 (altezza), collocata in sito ben visibile indicato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Tutti gli oneri relativi alla fornitura, installazione o mantenimento della tabella sono a carico dell'appaltatore.

D.U.V.R.I.

E' onere dell'Appaltatore l'aggiornamento del D.U.V.R.I. - Documento Unico di Valutazione dei rischi da interferenza e la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, in relazione all'esatta individuazione di quelle che saranno le aree di cantiere.



L'Appaltatore è obbligato ad impiegare ed eseguire tutte le opere provvisoriale ed usare tutte le cautele ritenute a suo giudizio indispensabili per la buona riuscita delle opere di demolizione e per garantire da eventuali danni.

E' onere dell'Appaltatore provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dallo stesso. L'Impresa è tenuta alla scrupolosa osservanza dei disposti contenuti nel piano delle misure per la sicurezza fisica degli operai ed agli adempimenti previdenziali ed assicurativi, nonché alle disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

7. DURATA DEL SERVIZIO E DEI LAVORI

La durata delle prestazioni contrattuali per ciascun Lotto, sarà la seguente:

- **Lotto 1 Amatrice centro storico:** 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di data di sottoscrizione del contratto;
- **Lotto 2 Accumoli centro storico:** 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di data di sottoscrizione del contratto;
- **Lotto 3 Frazioni di Amatrice:** 100 (cento) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula data di sottoscrizione del contratto;
- **Lotto 4 Frazioni di Accumoli:** 100 (cento) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula data di sottoscrizione del contratto.

Il mancato rispetto delle tempistiche di ultimazione comporta l'applicazione delle penali come previsto dall'art. 16 del Disciplinare di gara e dall'art 4 del Contratto.

Vista l'urgenza per la grave situazione di emergenza, l'Appaltatore non può in qualunque caso richiedere la proroga del termine di ultimazione del servizio e dei lavori di demolizione per cause di forza maggiore, anche se debitamente comprovate.



*Gara a procedura aperta finalizzata all'affidamento del servizio di separazione dei rifiuti, caricamento, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie nei Comuni di Accumoli e Amatrice interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ed eventi successivi ai sensi dell'articolo 5 dell' O.C.D.P.C. del 10 ottobre 2016 n. 399 – **CAPITOLATO D'ONERI***

8. DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal presente documento e dagli altri documenti di gara, si rinvia alle vigenti disposizioni di legge in materia e al *Piano di gestione delle macerie e dei materiali provenienti dalla demolizione dei fabbricati e dagli interventi di emergenza e ricostruzione di cui al D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 convertito con L. 7 aprile 2017, n. 45*, relativo ai Comuni di Amatrice ed Accumoli, adottato con Determinazione del Direttore Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti n. G07943 del 06/06/2017 ed approvato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post SISMA 2016, n. V00005 del 08/06/2017.