DITTA

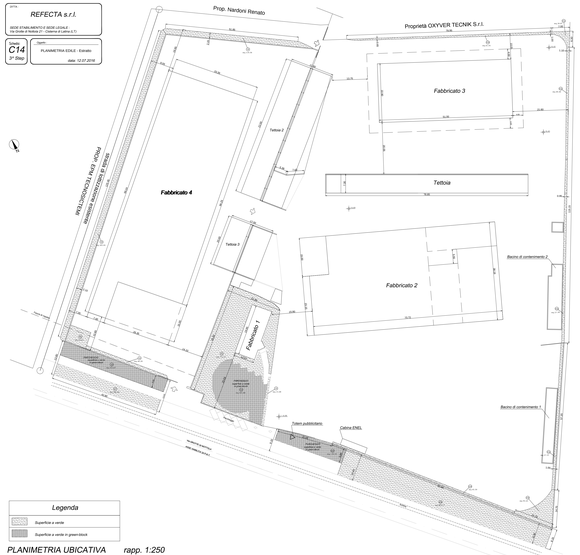
REFECTA s.r.l.

SEDE STABILIMENTO: C.da Cerrito s/n
Via Grotte di Nebbia 21 - Chiaromonte (Lat.na S.T.)

C14
3° Step

Oggetto:
PLANIMETRIA EDILE - Estratto

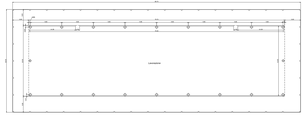
data: 12.07.2018



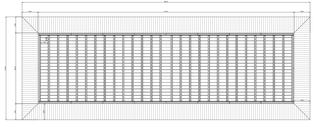
Legenda	
	Superficie a verde
	Superficie a verde in green-block

PLANIMETRIA UBICATIVA rapp. 1:250

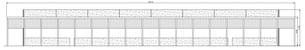
FABBRICATO 4 - ANTE



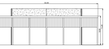
Pianta piano terra scala 1:200



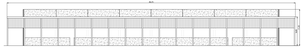
Pianta copertura scala 1:200



Prospetto A scala 1:200



Prospetto B scala 1:200



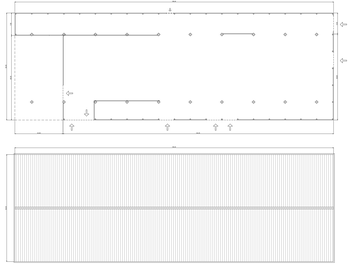
Prospetto C scala 1:200

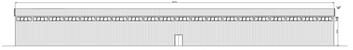
Prospetto D scala 1:200

Sezione Y scala 1:200

Sezione X scala 1:200

FABBRICATO 4 - POST



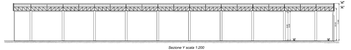


Prospetto A scala 1:200

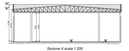
Prospetto B scala 1:200

Prospetto C scala 1:200

Prospetto D scala 1:200



Sezione Y scala 1:200



Sezione X scala 1:200

CONTEGGI ANALITICI

FABBRICATO 4 - ANTE

P.T.	22.00 x 46.00 =	1012.00 mq	x n° 10.00 =		10120.00 mc
P.1°	22.00 x 32.00 =	704.00 mq	x n° 3.00 =		2112.00 mc
	TOT	1716.00 mq	TOT	TOT	12232.00 mc
P.1°	22.00 x 5.00 =	110.00 mq	x n° 3.00 =		330.00 mc
P.2°	22.00 x 5.00 =	110.00 mq	x n° 3.00 =		330.00 mc
P.3°	19.75 x 5.00 =	98.75 mq	x n° 3.00 =		296.25 mc
P.4°	22.00 x 5.00 =	110.00 mq	x n° 3.00 =		330.00 mc
	TOT	1134.75 mq	TOT	TOT	3642.75 mc

FABBRICATO 4 - VARIANTE

P.T.1°	25.25 x 30.25 =	2.272.56 mq	x n° 10.10 =		22.427.79 mc
P.2°	25.25 x 30.25 =	763.81 mq	x n° 10.10 =		7.715.59 mc
P.3°	24.25 x 30.25 =	733.35 mq	x n° 10.10 =		7.408.57 mc
		3.769.72 mq	TOT	TOT	37.551.95 mc
					3.769.72 mq

COPERTURA SETTI - TETTOIA 2

P.1° 35.00 x 17.00 = 595.00 mq (*)

(*) parte eccedente il 20% superficie destinata a verdeo da coniugare nella sua quarta

TETTOIA 3

P.1° 35.00 x 17.00 = 595.00 mq (*)

(*) parte eccedente il 20% superficie destinata a verdeo da coniugare nella sua quarta

TOTEM PUBBLICITARIO

N.B. il totem non rende né sulla superficie coperta, né sulla cubatura

BACINO DI CONTENIMENTO 1

N.B. le aiole non rendono né sulla superficie coperta, né sulla cubatura

BACINO DI CONTENIMENTO 2

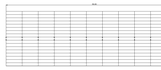
N.B. le aiole non rendono né sulla superficie coperta, né sulla cubatura

PRESCRIZIONI DELLO S.T.A.			NORD AUTORIZZATO (DOCUMENTO DI RIFERIMENTO)			NORD DI PROGETTO		
Superficie coperta	1.716,00	m²	Superficie coperta	1.716,00	m²	Superficie coperta	1.716,00	m²
Lotto intero	3.769,72	m²	Superficie coperta	1.716,00	m²	Superficie coperta	1.716,00	m²
						Superficie a verde di progetto	1.134,75	m²
Superficie coperta			Superficie coperta			Superficie coperta		
Superficie coperta - 1°, 2°, 3°, 4° piano (compreso sottotetto)	1.716,00	m²	Superficie coperta	1.716,00	m²	Superficie coperta	1.716,00	m²
						Magazzino	110,00	m²
						Magazzino	110,00	m²
						Magazzino	110,00	m²
						Magazzino	110,00	m²
						Magazzino	110,00	m²
						Totale superficie coperta	1.134,75	m²
						Volume di cubatura di progetto		
Cubature			Cubature			Cubature		
Cubature totali - 1°, 2°, 3°, 4° piano (compreso sottotetto)	12.232,00	m³	Cubature	12.232,00	m³	Cubature	12.232,00	m³
						Magazzino	330,00	m³
						Magazzino	330,00	m³
						Magazzino	330,00	m³
						Magazzino	330,00	m³
						Magazzino	330,00	m³
						Totale cubature	13.884,00	m³
						Volume di cubatura di progetto		
Altezza			Altezza			Altezza		
Altezza massima	12,00	m	Altezza massima	12,00	m	Altezza massima	12,00	m
Superficie a verde			Superficie a verde			Superficie a verde		
Superficie a verde - 240 mq per superficie coperta	412,00	m²	Aree a verde	412,00	m²	Aree a verde	412,00	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Totale	412,00	m²
						Totale a verde di progetto	412,00	m²
Superficie a verdeggiante			Superficie a verdeggiante			Superficie a verdeggiante		
Superficie verde - 240 mq per superficie coperta	412,00	m²	Aree a verde	412,00	m²	Aree a verde	412,00	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Aiola	0,50	m²
						Totale	412,00	m²
						Totale a verdeggiante di progetto	412,00	m²
Superficie a parcheggio e manovra			Superficie a parcheggio e manovra			Superficie a parcheggio e manovra		
Superficie totale - 240 mq per superficie coperta	412,00	m²	Superficie	1.134,75	m²	Superficie	1.134,75	m²
						Totale superficie a parcheggio e manovra	1.134,75	m²
Numero posti			Numero posti			Numero posti		
Parcheggio ad uso pubblico - 1 posto ogni 100 mq	34	n°	Parcheggio ad uso pubblico	34	n°	Parcheggio ad uso pubblico	34	n°
						Totale posti	34	n°
						Numero totale dei posti	34	n°
Prospetto Ampliamento								
Superficie coperta esistente						1.716,00	m²	
Superficie coperta ampliata						1.134,75	m²	
Superficie coperta totale						2.850,75	m²	
Volume esistente						12.232,00	m³	
Volume ampliato						13.884,00	m³	
Volume totale						26.116,00	m³	

TETTOIA

P.1° 70,00 x 7,00 = 570,07 mq

COPERTURA SETTI - TETTOIA 2



Pianta tettoia 2 scala 1:200

Sezione tettoia 2 scala 1:200

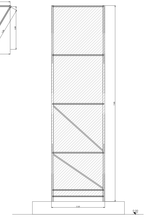
TETTOIA 3

Pianta tettoia 3 scala 1:200

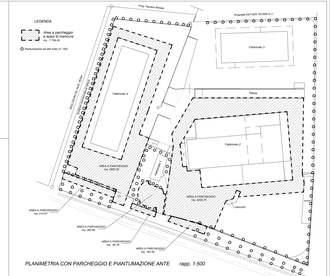
Sezione tettoia 3 scala 1:200

TOTEM PUBBLICITARIO

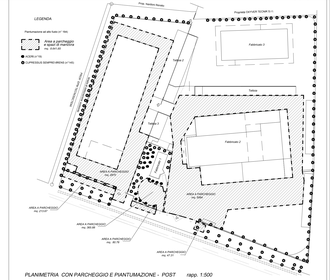
Pianta TOTEM scala 1:4



Prospetto TOTEM scala 1:4



PLANIMETRIA CON PARCHEGGIO E PIANTUMAZIONE ANTE rapp. 1:500



PLANIMETRIA CON PARCHEGGIO E PIANTUMAZIONE - POST rapp. 1:500