

**Direzione Regionale:** SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA PRODUTTIVE

**Area:**

## **DETERMINAZIONE**

**N.** G09081 **del** 22/07/2015

**Proposta n.** 11280 **del** 16/07/2015

**Oggetto:**

COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI S.r.l. – L. 239/2004 art. 1 comma 56 lett.a – Autorizzazione all'installazione di un deposito di stoccaggio di oli minerali in Comune di Guidonia Montecelio (Roma), Via Casal Bianco n. 269.

**OGGETTO:** COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI S.r.l. – L. 239/2004 art. 1 comma 56 lett. a – Autorizzazione all'installazione di un deposito di stoccaggio di oli minerali in Comune di Guidonia Montecelio (Roma), Via Casal Bianco n. 269.

**IL DIRETTORE REGIONALE per lo SVILUPPO ECONOMICO e le ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Vista** l'Organizzazione generale interna dell'Amministrazione regionale ed i suoi doveri Istituzionali esterni, come da:

- Statuto della Regione Lazio;
- Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale, L.R. 18 febbraio 2002, n.6 e s.m.i.;
- Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, 6 settembre 2002, n.1 e s.m.i.;

**Visto** il DPR 18 aprile 1994, n. 420 inerente le procedure di Concessione per l'installazione di impianti di lavorazione o di deposito di oli minerali;

**Vista** la Legge 23 agosto 2004, n. 239, avente ad oggetto: “ Disposizioni sul riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia” e successive modifiche;

**Visto** il D.Lgs 06/09/2011, n. 159, modificato dal D.Lgs. 15/11/2012, n. 218 e dal D.Lgs. 13/10/2014, n. 153;

**Vista** la Circolare MAP n.165 del 7 ottobre 2004 della Direzione Generale per l'Energia e le Risorse Minerarie - Ufficio C4, recante le prime indicazioni per il settore petrolifero a seguito dell'entrata in vigore della L.239/2004;

**Considerato** che con l'entrata in vigore della sopraindicata Legge 239/2004, le competenze amministrative relative all'attività sugli Oli minerali e sul G.P.L. sono state trasferite alle Regioni;

**Vista** la legge 4 aprile 2012, n. 35 “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 9 febbraio 2012, n. 5, recante disposizioni urgenti in materia di semplificazione e di sviluppo”;

**Vista** l'istanza del 26/06/2014 della Costruzioni Conglomerati ed Affini S.r.l., acquisita agli atti regionali con prot. n. 406740 del 15/07/2014, con la quale chiede l'autorizzazione all'installazione di un deposito di stoccaggio di oli minerali ad uso industriale, in Comune di Guidonia Montecelio (Roma), Via Casal Bianco n. 269, per una capacità volumetrica complessiva di mc. 183,5;

**Preso atto** che l'oggetto dell'istanza di cui al precedente paragrafo non ricade nella fattispecie di cui alla Legge n. 35/2012;

**Considerato** che in merito alla suddetta richiesta, risultano essere stati acquisiti, come da documentazione agli atti:

- il parere favorevole rilasciato, ai soli fini fiscali, dall'Ufficio delle Dogane di Roma I, con nota prot. n. 47242 del 10/11/2014;
- il parere favorevole con prescrizioni rilasciato, dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma – Uff. Prev. Incendi di Tivoli – con nota prot. n. 53485 del 20/10/2014;

- il nulla osta alla realizzazione del deposito di stoccaggio di oli minerali rilasciato, dalla ASL Roma "G" di Guidonia Montecelio, con nota prot. n. 599 del 12/02/2015;
- il parere favorevole con prescrizione rilasciato, dal Comune di Guidonia Montecelio – Area IV Urbanistica e Attività Estrattive – rilasciato con nota prot. n. 21202 del 10/03/2015.

**Considerato** che la Società Costruzioni Conglomerati ed Affini a.r.l. ha corredato l'istanza predetta con tutta la documentazione prevista in materia e che dalla stessa documentazione, con perizia giurata, a firma dell'Ing. Fiorenzo Falsetto, regolarmente iscritto all'Albo degli ingegneri della Provincia di Roma, al n. 7894, si certifica, tra l'altro, la conformità del progetto alle prescrizioni di Legge, ed in particolare alla normativa in vigore per quanto concerne la materia urbanistica, ed alle norme ed ai dispositivi di sicurezza adottati ed installati presso l'impianto, il tutto nel rispetto di quanto disposto dal Decreto Legislativo 81/08, e che la consistenza del deposito di stoccaggio di oli minerali è la seguente:

- N. 3 serbatoi metallici f.t. della capacità di mc. 35 cadauno contenenti Bitume;
  - N. 1 serbatoio metallico f.t. della capacità di mc. 50 contenente Olio Combustibile BTZ;
  - N. 2 serbatoi metallici f.t. rispettivamente da mc. 9 e 7 contenenti Gasolio;
  - N. 1 serbatoio metallico interrato da mc. 12,5 contenente G.P.L.
- Per una capacità volumetrica complessiva di mc. 183,5.

**Considerato** che la Società ha la disponibilità dell'area su cui insiste il deposito, di proprietà della Immobiliare Isep S.r.l., in virtù del contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma con il n. 5049 Serie 3 del 20/03/2008;

**Preso Atto** di tutta la documentazione, ivi inclusa quella relativa al D.U.R.C., Casellario Giudiziale e Certificato Antimafia, oltreché degli elaborati tecnici presentati, e ritenuto che gli stessi sono esaurienti ai fini dell'adozione del presente atto;

**Accertato** che ricorrono le condizioni previste per il rilascio dell'Autorizzazione alla Costruzioni Conglomerati ed Affini S.r.l., per l'installazione di un deposito di stoccaggio di oli minerali ad uso privato, in Comune di Guidonia Montecelio (Roma), Via Casal Bianco n. 269, per una capacità volumetrica complessiva di mc. 183,5;

Considerato quanto sopra:

## **DETERMINA**

Per le motivazioni in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione,

- 1) di Autorizzare, ai sensi dell'art. 1 comma 56 lett. a) della Legge 23 agosto 2004 n. 239, la Costruzioni Conglomerati ed Affini S.r.l., con sede legale in Roma, Via Franco Angeli n. 5 – P.IVA e C.F. 004978531004 – all'installazione di un deposito di stoccaggio di oli minerali, ad uso industriale, in Comune di Guidonia Montecelio (Roma), Via Casal Bianco n. 269, che a lavori ultimati avrà una consistenza complessiva di mc. 183,5 così suddivisa:
  - N. 3 serbatoi metallici f.t. della capacità di mc. 35 cadauno contenenti Bitume;
  - N.1 serbatoio metallico f.t. della capacità di mc. 50 contenente Olio Combustibile BTZ;
  - N. 2 serbatoi metallici f.t. rispettivamente da mc. 9 e 7 contenenti Gasolio;
  - N. 1 serbatoio metallico interrato da mc. 12,5 contenente G.P.L.Per una capacità volumetrica complessiva di mc. 183,5.

- 2) La Società predetta sarà tenuta ad ultimare gli interventi stessi non oltre un anno a decorrere dalla presente autorizzazione, pena la decadenza.
- 3) Nell'esecuzione dei lavori la Costruzioni Conglomerati ed Affini S.r.l., dovrà attenersi a tutte le prescrizioni formulate dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma – Uff. Prev. Incendi di Tivoli-, dal Comune di Guidonia Montecelio, nonché a quelle che potranno essere impartite in sede di collaudo che verrà effettuato da parte dell'apposita Commissione, la cui composizione verrà successivamente definita nel rispetto dell'art. 3 della legge 07/05/1965 n. 460, nonché del D.P.R. n. 420/94.
- 4) Solo dopo la conclusione favorevole del collaudo, la Società potrà avviare l'esercizio del nuovo deposito nella consistenza di cui alla presente autorizzazione, previa acquisizione della SCIA e della Licenza fiscale di esercizio, che faranno parte integrante della presente autorizzazione.
- 5) Per l'attività in oggetto, resta comunque a carico dell'operatore l'obbligo all'osservanza delle vigenti disposizioni in materia ambientale, sanitaria, fiscale, di sicurezza, di prevenzione incendio.
- 6) Sono fatti altresì salvi gli indirizzi e gli obiettivi generali di politica energetica, nonché la successiva individuazione dei criteri e modalità per il rilascio delle autorizzazioni all'installazione ed all'esercizio degli impianti di lavorazione e stoccaggio di oli minerali, in applicazione dell'art. 1, comma 8, lettera c, punto 5, della richiamata Legge 239/2004.

La presente Autorizzazione sarà notificata alla Società richiedente che dovrà conservarla insieme al successivo Verbale di Collaudo, al certificato di prevenzione incendi e della licenza di esercizio, per ogni esigenza degli Organi di controllo; sarà altresì inviata per conoscenza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma - Uff. Prev. Incendi di Tivoli , all'Ufficio delle Dogane di Roma I ed al Comune di Guidonia Montecelio (Roma).

Il presente atto sarà pubblicato sul B.U.R.L. e sul WEB regionale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore  
**Rosanna Bellotti**