

Direzione Regionale: AGENZIA REGIONALE DEL TURISMO

Area: PROGRAMMAZ. TURISTICA E INTERVENTI PER LE IMPRESE

DETERMINAZIONE

N. G02729 del 06/03/2014

Proposta n. 3531 del 04/03/2014

Oggetto:

Legge regionale 28 aprile 2006 n. 4 art. 175 "Fondo unico regionale per il turismo", Bando pubblico di cui alla D.G.R. n. 173 del 29/04/2011, liquidazione del contributo concesso con Determinazione Dirigenziale n. A11732 del 20/12/2011, istanza di contributo n. S/57/2011, Hotel Cancelli Rossi, oggi Hotel Rome Airport Fiumicino, sito in Fiumicino (RM).

OGGETTO: Legge regionale 28 aprile 2006 n. 4 art. 175 *“Fondo unico regionale per il turismo”*, Bando pubblico di cui alla D.G.R. n. 173 del 29/04/2011, liquidazione del contributo concesso con Determinazione Dirigenziale n. A11732 del 20/12/2011, istanza di contributo n. S/57/2011, Hotel Cancelli Rossi, oggi Hotel Rome Airport Fiumicino, sito in Fiumicino (RM).

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA REGIONALE DEL TURISMO

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area *“Programmazione turistica e interventi per le imprese”*;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio approvato con Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge regionale 20 novembre 2001, n. 25 *“Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione”* e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6 *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”* e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale”* e successive modificazioni e integrazioni ed in particolare quelle apportate dai Regolamenti regionali n. 2 del 28 marzo 2013 e n. 11 del 26 giugno 2013;

VISTA la legge Statutaria della Regione Lazio n. 1 dell'11 novembre 2004;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 169 del 3 luglio 2013 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Agazia Regionale del Turismo al Dott. Giovanni Bastianelli;

VISTO il Regolamento Regionale 9 settembre 2013 n. 15, pubblicato sul BUR del 10 settembre 2013, n. 74, concernente *“Modifiche del Regolamento 16 giugno 2011, n. 5 Regolamento di organizzazione dell'Agazia regionale del turismo”*;

VISTA la Legge regionale 6 agosto 2007 n.13 *“Organizzazione del sistema turistico laziale”* e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la D.G.R. n. 173 del 29 aprile 2011 *“L.R. 4/06 art. 175 “Fondo unico regionale per il turismo” – modifica della D.G.R. n. 696 del 11/09/2009 e approvazione del Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi finalizzati alla riqualificazione e allo sviluppo delle strutture ricettive alberghiere”*;

CONSIDERATO che con Det.ne Dir.le n. A11732 del 20/12/2011 è stata ammessa a contributo l'istanza avanzata dalla Soc. Cancelli Rossi a r.l. di Fiumicino (RM), pratica n. S/57/2011, per l'albergo denominato Hotel Cancelli Rossi, scheda n. 38 dell'allegato A, nella quale sono stati fissati tra l'altro i tempi di inizio e fine lavori come di seguito specificato: dall' 01/10/2011 all' 04/09/2014;

CONSIDERATO che con Det.ne Dir.le n. A11732/2011 è stato concesso un contributo pari ad €. 72.587,50 pari al 29,0350 % della spesa ammissibile, ammontante ad €. 250.000,00, e nel contempo è stato individuato il beneficiario del contributo: Cancelli Rossi S.r.l.;

VISTA la nota del 29/10/2013 assunta al protocollo della Regione Lazio con il n. 65469 del 31/10/2013, con la quale è stata inviata la documentazione consuntiva ai sensi dell'art. 10 del Bando pubblico e quella di perfezionamento in data 28/02/2014, assunta al protocollo della Regione Lazio con il n. 127242 del 28/02/2014, con la quale si produce tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento della liquidazione del contributo;

CONSIDERATO che il suddetto Bando pubblico, che detta le condizioni di accesso ai contributi, prevede all'art. 10 comma 1 *“il contributo sarà liquidato al termine dei lavori e/o acquisti, previa acquisizione della documentazione di cui al successivo comma 2;”* ;

CONSIDERATO che tra la documentazione prodotta c'è la copia della dichiarazione di fine lavori presentata al Comune di Fiumicino in data 03/10/2013 prot. 69604, con la quale si attesta che i lavori ammessi a contributo sono stati ultimati in data 01/10/2013, ovvero prima dei termini di scadenza fissati dalla Det.ne Dir.le n. A11732 del 20/12/2011, allegato “A” scheda n. 38;

CONSIDERATO che oltre alla documentazione consuntiva prevista dall'art. 10, comma 2, del Bando pubblico, in ottemperanza a quanto previsto dalle osservazioni dettate dalla scheda n. 38, allegato “A” alla Det.ne Dir.le n. A11732/2011, è stata prodotta segnalazione di inizio attività inviata al Comune di Fiumicino in data 18/12/2012, prot. 87943 di fusione tra due strutture alberghiere preesistenti (hotel Cancelli Rossi e hotel Mach 2) in un'unica struttura denominata Hotel Rome Airport Fiumicino;

CONSIDERATO che, come si evince dalla perizia giurata prodotta ai fini della quantificazione dei lavori effettivamente eseguiti e delle relative spese sostenute, la somma complessiva per l' iniziativa di Miglioramento, sulla quale calcolare il contributo è di € 496.437,69, risultante superiore alla somma ammessa per l'iniziativa prevista ammontante ad € 250.000,00 e che quindi il contributo stesso può essere confermato in € 72.587,50;

VISTO il vincolo alla destinazione d'uso specifica di albergo, per la durata di 5 anni, sull'immobile oggetto del finanziamento, di cui all'atto rogito dott. Roberto Fantini, notaio in Fiumicino (RM) rep. N. 31188, racc. n. 4621, del 20.02.2014, registrato in via telematica all'Agenzia Entrate di Roma 7 al N. 483, serie 1T, in data 21/02/2014, a favore della Regione Lazio;

VISTO il verbale di visita conoscitiva in data 24.01.2014, redatto dai funzionari regionali incaricati, sottoscritto dagli stessi e dal rappresentante della Cancelli Rossi S.r.l.;

VISTA la legge regionale 29 Aprile 2013, n. 3 *“Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2013 e Bilancio pluriennale 2013-2015”*;

tutto ciò visto, preso atto, ritenuto e considerato

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante della presente Determinazione

1. Di confermare a consuntivo la spesa ammessa per la pratica n. S/57/2011, pari a € 250.000,00 ed il relativo contributo concesso pari a € **72.587,50** alla Cancelli Rossi S.r.l., per l' iniziativa di Miglioramento, relativamente all'albergo denominato 'Hotel Rome Airport Fiumicino' in Fiumicino (RM), Via Portuense n. 2467;

2. Di autorizzare il pagamento del contributo di cui al precedente punto 1. pari a € **72.587,50** mediante accredito a favore del Sig. Coriddi Pierino in qualità di legale rappresentante della Cancelli Rossi S.r.l. (P.I. 02116811007) , su conto Unicredit Banca di Roma, Dip. 793, Fiumicino-Viale Traiano, cod. IBAN : IT 76 Z 02008 49633 000010481645;
3. Di dare mandato a Sviluppo Lazio S.p.A., quale soggetto individuato per l'erogazione del Fondo ai sensi della Convenzione Reg. Cron. n. 15244 del 23/05/2012, di effettuare il pagamento del contributo di € **72.587,50**, a seguito della trasmissione, da parte della struttura regionale competente, della presente determinazione;
4. Il soggetto beneficiario del presente contributo è tenuto ad ottemperare a quanto disposto dall'art. 20 della L.R. 16/96.

DIRETTORE AGENZIA REGIONALE TURISMO
Dott. Giovanni Bastianelli