

Direzione: POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Area: LEGISLATIVA, CONFERENZE DI SERVIZI, VIGILANZA URBANISTICO - EDILIZIA

DETERMINAZIONE

N. G01430 del 17/02/2020

Proposta n. 1214 del 30/01/2020

Oggetto:

Verifica e controllo del possesso, da parte dei Comuni, dei requisiti necessari per l'esercizio della funzione delegata in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e dell'articolo 5 della legge regionale 22 giugno 2012, n. 8.

Verifica e controllo del possesso, da parte dei Comuni, dei requisiti necessari per l'esercizio della funzione delegata in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e dell'articolo 5 della legge regionale 22 giugno 2012, n. 8.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

VISTI

la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002, n. 1;

la legge regionale 6 agosto 1999, n. 14, "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";

la legge regionale 22 giugno 2012, n. 8 "Conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137). Modifiche alla legge regionale 6 agosto 1999, n. 14 (Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locali per la realizzazione del decentramento amministrativo). Abrogazione della legge regionale 16 marzo 1982, n. 13 (Disposizioni urgenti per l'applicazione nella Regione Lazio della legge 29 giugno 1939, n. 1497, in materia di protezione delle bellezze naturali), degli articoli 1, 2, 3, 4, 5 e 8 della legge regionale 19 dicembre 1995, n. 59 (Subdelega ai comuni di funzioni amministrative in materia di tutela ambientale e modifiche delle leggi regionali 16 marzo 1982, n. 13 e 3 gennaio 1986, n. 1) e dei commi 6, 7 e 8 dell'articolo 9 della legge regionale 6 luglio 1998, n. 24 (Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico)";

il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato "Codice";

PRESO ATTO

che l'art. 146, comma 6, del Codice prevede che la Regione può delegare l'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia di paesaggio ai Comuni, purché dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

che con deliberazione della Giunta regionale 4 dicembre 2008, n. 886, come modificata dalla deliberazione 15 maggio 2009 n. 338, sono stati precisati i requisiti di differenziazione e di competenza tecnico-scientifica;

che l'art. 95, comma 2, della l.r. 14/1999 e l'art. 1 della l.r. 8/2012 prevedono altresì che la Regione può delegare l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le autorizzazioni paesaggistiche ai Comuni dotati di strumento urbanistico generale vigente, cui, a tal fine, è

equiparato il programma di fabbricazione anch'esso vigente, secondo quanto ritenuto nella circolare esplicativa della l.r. 59/1995 approvata con deliberazione di giunta regionale 18 maggio 1996, n. 3910;

che l'art. 5 della l.r. 8/2012, dispone che il conferimento delle suddette funzioni produce effetto esclusivamente nei confronti dei Comuni per i quali la Regione verifica la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 146, comma 6, del Codice;

che l'art. 3 della l.r. 8/2012 attribuisce alla Regione il potere di vigilanza e controllo sul corretto esercizio delle funzioni delegate e sul permanere dei suddetti requisiti in capo ai Comuni;

ATTESO

che con le determinazioni nn. B6832 del 28 dicembre 2009, B0684 del 12 febbraio 2010, B2190 del 19 aprile 2010, B2799 del 28 maggio 2010, B3393 del 15 luglio 2010, B3770 del 24 agosto 2010, B4373 del 4 ottobre 2010, A0657 del 2 febbraio 2011, A2942 del 7 aprile 2011, A8228 del 5 agosto 2011, A9739 del 13 ottobre 2011, A02588 del 2 aprile 2012, A07065 del 10 luglio 2012, A12742 del 13 dicembre 2012, A03964 del 21 maggio 2013, A06336 del 5 agosto 2013, G04084 del 10 dicembre 2013, G05974 del 22 aprile 2014, G10343 del 17 luglio 2014, G17890 del 11 dicembre 2014, G04098 del 9 aprile 2015, G08944 del 17 luglio 2015, G13659 del 9 novembre 2015, G01441 del 23 febbraio 2016, G08227 del 18 luglio 2016 e G14389 del 5 dicembre 2016, G03441 del 20 marzo 2017, G16953 del 7 dicembre 2017, G01303 del 5 febbraio 2018, G05257 del 20 aprile 2018, G08708 del 10 luglio 2018, G09425 del 24 luglio 2018, G10833 del 4 settembre 2018, G14064 del 6 novembre 2018, G16213 del 12 dicembre 2018 e G01153 del 8 febbraio 2019, G04529 del 12 aprile 2019, G08734 del 27 giugno 2019, G11464 del 03 settembre 2019, G11945 del 11 settembre 2019, G15711 del 18 novembre 2019 e G17052 del 09 dicembre 2019 sono stati individuati i Comuni risultati, a seguito di verifica, in possesso dei requisiti di differenziazione e di competenza tecnico-scientifica e dotati di strumentazione urbanistica vigente;

che l'esercizio delle funzioni in parola è subordinato al mantenimento dei requisiti verificati con le suddette determinazioni, mentre la perdita di essi determina l'impossibilità di esercitare le funzioni delegate;

che i Comuni sono tenuti a comunicare tempestivamente ogni modifica della strumentazione urbanistica ed ogni variazione del proprio assetto organizzativo che possano determinare la perdita dei requisiti indispensabili per l'esercizio delle funzioni delegate;

RILEVATO

che dai più risalenti provvedimenti di cui sopra, tuttavia, è trascorso un notevole lasso di tempo senza che, da parte di molti Comuni, siano intervenute comunicazioni o aggiornamenti di sorta;

che si è pertanto reso opportuno porre in essere, ai sensi dell'art. 3 della l.r. 8/2012, un'attività di controllo e verifica circa la permanenza dei predetti requisiti per l'esercizio delle funzioni di cui si tratta;

che i Comuni interessati da tale attività hanno trasmesso la documentazione al fine di comprovare la permanenza del possesso dei requisiti di competenza e di differenziazione delle funzioni e la presenza di strumentazione urbanistica vigente;

CONSIDERATO

che, a seguito della suddetta attività di verifica e controllo, è stata accertata la permanenza dei requisiti di competenza e differenziazione in capo ai seguenti Comuni: Allumiere, Arce, Ascrea, Capena, Civitella D'Agliano, Concerviano, Genazzano, Manziana, Monteflavio, Nepi, Oriolo Romano, Palombara Sabina, Poggio Catino, Riano, Rieti, Rocca Priora, Roviano, Santa Marinella, Vignanello;

CONSIDERATO

Che il Comune di Rieti con nota prot. 61712 del 03.12.2019 ha istituito la nuova Commissione locale per il paesaggio riconfermando i componenti della vecchia Commissione, scaduta il 15 luglio 2019;

RITENUTO

che la documentazione comprovante il possesso dei necessari requisiti di competenze tecnico-scientifiche degli anzidetti Comuni di: è risultata, a seguito di verifica, completa;

RITENUTO

pertanto, in esito alla verifica effettuata, i suddetti Comuni possono continuare ad esercitare le funzioni autorizzatorie in materia di paesaggio già delegate con le precedenti determinazioni essendo risultati in possesso dei requisiti di legge per l'esercizio delle funzioni delegate;

RITENUTO

pertanto, di dover procedere ad una nuova individuazione dei Comuni che risultano in possesso dei requisiti necessari per l'esercizio delle funzioni amministrative delegate;

DETERMINA

I. I Comuni di seguito indicati, in esito alle verifiche per il momento effettuate in merito alla sussistenza dei requisiti, possono continuare ad esercitare le funzioni autorizzatorie, già delegate con le precedenti determinazioni, in materia di paesaggio di cui all'art. 146 del Codice e alla legge regionale n. 8 del 2012:

RM	ALLUMIERE	
FR	ARCE	
RI	ASCREA	
RM	CAPENA	
VT	CIVITELLA D'AGLIANO	
RI	CONCERVIANO	
RM	GENAZZANO	
RM	MANZIANA	
RM	MONTEFLAVIO	

VT	NEPI	
VT	ORIOLO ROMANO	
RM	PALOMBARA SABINA	
RI	POGGIO CATINO	
RM	RIANO	
RI	RIETI	
RM	ROCCAPRIORA	
RM	ROVIANO	
RM	SANTA MARINELLA	
VT	VIGNANELLO	

2. I Comuni di seguito indicati, in esito alle verifiche effettuate in merito alla sussistenza dei requisiti, essendone risultati privi, non possono continuare ad esercitare le funzioni autorizzatorie, già delegate con le precedenti determinazioni, in materia di paesaggio di cui all'art. 146 del Codice e alla legge regionale n. 8 del 2012:

3. Resta fermo l'esercizio delle funzioni autorizzatorie delegate in materia di paesaggio per i Comuni individuati nelle precedenti determinazioni nn. B6832/2009, B0684/2010, B2190/2010, B2799/2010, B3393/2010, B3770/2010, B4373/2010, A0657/2011, A2942/2011, A8228/2011, A9739/2011, A02588/2012, A07065/2012, A12742/2012, A03964/2013, A06336/2013, G04084/2013, G05974/2014, G10343/2014, G17890/2014, G04098/2015, G08944/2015, G13659/2015, G01441/2016, G08227/2016, G14389/2016, G03441/2017, G16953/2017, G01303/2018, G05257/2018, G08708/2018, G09425/2018, G10833/2018, G14064/2018, G16213/2018, G01153/2019, G04529/2019, G08734/2019, G11464/2019, G11945/2019, G15711/2019 e G17052/2019.

L'elenco riassuntivo dei Comuni in possesso dei requisiti per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di autorizzazioni paesaggistiche, aggiornato agli esiti delle verifiche di cui alla presente determinazione, si trova negli allegati 1 e 2, relativi, rispettivamente, ai Comuni dotati di struttura amministrativa, anche individuale, e a quelli dotati di commissione locale per il paesaggio.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

La presente determinazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL DIRETTORE
Manuela Manetti

ALL. I

Per comodità di consultazione, si riporta l'elenco dei Comuni individuati per esercitare le funzioni delegate in materia paesaggistica:

PROV.	COMUNE	N.
FR	ACUTO	1.
FR	ALVITO	2.
FR	AMASENO	3.
FR	ANAGNI	4.
FR	AQUINO	5.
FR	ARCE	6.
FR	BOVILLE ERNICA	7.
FR	CASAPROTA	8.
FR	CASPERIA	9.
FR	CASSINO	10.
FR	CASTELLIRI	11.
FR	CASTROCIELO	12.
FR	CASTRO DEI VOLSCI	13.
FR	CECCANO	14.
FR	CEPRANO	15.
FR	COLLEPARDO	16.
FR	COLLESANMAGNO	17.
FR	COLFELICE	18.
FR	FALVATERRA	19.
FR	FERENTINO	20.
FR	FONTANA LIRI	21.
FR	FONTECHIARI	22.
FR	ISOLA DEL LIRI	23.
FR	MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO	24.
FR	MOROLO	25.
FR	PASTENA	26.
FR	PESCOSOLIDO	27.
FR	PICO	28.
FR	PIGLIO	29.
FR	PONTECORVO	30.
FR	POSTA FIBRENO	31.
FR	ROCCASECCA	32.
FR	SAN GIORGIO A LIRI	33.
FR	SANTOPADRE	34.
FR	SERRONE	35.
FR	SETTEFRATI	36.
FR	SORA	37.

FR	TORRICE	38.
FR	VEROLI	39.
LT	BASSIANO	40.
LT	CAMPO DI MELE	41.
LT	CISTERNA DI LATINA	42.
LT	CORI	43.
LT	FONDI	44.
LT	FORMIA	45.
LT	LATINA	46.
LT	LENOLA	47.
LT	MAENZA	48.
LT	MONTE SAN BIAGIO	49.
LT	NORMA	50.
LT	PONTINIA	51.
LT	PONZA	52.
LT	PRIVERNO	53.
LT	ROCCA GORGA	54.
LT	SABAUDIA	55.
LT	SAN FELICE CIRCEO	56.
LT	SERMONETA	57.
LT	SEZZE	58.
LT	SONNINO	59.
LT	SPERLONGA	60.
RI	AMATRICE	61.
RI	ACCUMOLI	62.
RI	ANTRODOCO	63.
RI	ASCREA	64.
RI	BORBONA	65.
RI	BORGO VELINO	66.
RI	BELMONTE IN SABINA	67.
RI	CANTALICE	68.
RI	CASAPROTA	69.
RI	CASTEL DI TORA	70.
RI	CASTEL SANT'ANGELO	71.
RI	CASTELNUOVO DI FARFA	72.
RI	CITTADUCALE	73.
RI	CITTAREALE	74.
RI	COLLALTO SABINO	75.
RI	COLLE DI TORA	76.
RI	COLLI SUL VELINO	77.
RI	CONCERVIANO	78.
RI	CONTIGLIANO	79.
RI	COTTANELLO	80.

RI	FARA IN SABINA	81.
RI	FIAMIGNANO	82.
RI	FORANO	83.
RI	FRASSO SABINO	84.
RI	GRECCIO	85.
RI	LABRO	86.
RI	LEONESSA	87.
RI	LONGONE SABINO	88.
RI	MAGLANO IN SABINA	89.
RI	MARCETELLI	90.
RI	MICIGLIANO	91.
RI	MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA	92.
RI	MONTELEONE SABINO	93.
RI	MONTOPOLI IN SABINA	94.
RI	MORRO REATINO	95.
RI	ORVINIO	96.
RI	PAGANICO SABINO	97.
RI	PESCOROCCHIANO	98.
RI	PETRELLA SALTO	99.
RI	POGGIO BUSTONE	100.
RI	POGGIO CATINO	101.
RI	POGGIO MOIANO	102.
RI	POGGIO NATIVO	103.
RI	POGGIO SAN LORENZO	104.
RI	POSTA	105.
RI	RIVODUTRI	106.
RI	RIETI	107.
RI	ROCCA SINIBALDA	108.
RI	SCANDRIGLIA	109.
RI	STIMIGLIANO	110.
RI	TARANO	111.
RI	TOFFIA	112.
RI	TORRICELLA	113.
RI	VACONE	114.
RM	ALLUMIERE	115.
RM	ANGUILLARA SABAZIA	116.
RM	ALBANO LAZIALE	117.
RM	ANZIO	118.
RM	ARDEA	119.
RM	ARSOLI	120.
RM	ARTENA	121.
RM	BRACCIANO	122.
RM	CAMERATA NUOVA	123.

RM	CAMPAGNANO DI ROMA	124.
RM	CAPENA	125.
RM	CARPINETO ROMANO	126.
RM	CASTEL MADAMA	127.
RM	CASTEL SAN PIETRO ROMANO	128.
RM	CERRETO LAZIALE	129.
RM	CERVARA DI ROMA	130.
RM	CIAMPINO	131.
RM	CINETO ROMANO	132.
RM	CIVITAVECCHIA	133.
RM	CIVITELLA SAN PAOLO	134.
RM	COLLEFERRO	135.
RM	COLONNA	136.
RM	FIANO ROMANO	137.
RM	FILACCIANO	138.
RM	FONTE NUOVA	139.
RM	FORMELLO	140.
RM	FRASCATI	141.
RM	GAVIGNANO	142.
RM	GENAZZANO	143.
RM	GENZANO DI ROMA	144.
RM	GORGA	145.
RM	GROTTAFERRATA	146.
RM	GUIDONIA	147.
RM	JENNE	148.
RM	LADISPOLI	149.
RM	LARIANO	150.
RM	LICENZA	151.
RM	MAGLIANO ROMANO	152.
RM	MANDELA	153.
RM	MANZIANA	154.
RM	MARCELLINA	155.
RM	MARINO	156.
RM	MAZZANO ROMANO	157.
RM	MENTANA	158.
RM	MONTECOMPATRI	159.
RM	MONTEFLAVIO	160.
RM	MONTELANICO	161.
RM	MONTELIBRETTI	162.
RM	MONTE PORZIO CATONE	163.
RM	MONTE ROMANO	164.
RM	MONTEROTONDO	165.
RM	MONTORIO ROMANO	166.

RM	MORICONE	167.
RM	MORLUPO	168.
RM	NAZZANO	169.
RM	NEMI	170.
RM	NEROLA	171.
RM	NETTUNO	172.
RM	PALOMBARA SABINA	173.
RM	PERCILE	174.
RM	PISONIANO	175.
RM	POLI	176.
RM	PONZANO ROMANO	177.
RM	RIANO	178.
RM	RIGNANO FLAMINIO	179.
RM	RIOFREDDO	180.
RM	ROCCA DI CAVE	181.
RM	ROCCA DI PAPA	182.
RM	ROCCA PRIORA	183.
RM	ROCCAGIOVINE	184.
RM	ROMA	185.
RM	ROVIANO	186.
RM	SACROFANO	187.
RM	SAN CESAREO	188.
RM	SAN POLO DEI CAVALIERI	189.
RM	SANTA MARINELLA	190.
RM	SANT'ORESTE	191.
RM	SEGNI	192.
RM	TIVOLI	193.
RM	TOLFA	194.
RM	TORRITA TIBERINA	195.
RM	TREVIGNANO ROMANO	196.
RM	VALLEPIETRA	197.
RM	VALLINFREDA	198.
RM	VELLETRI	199.
RM	VICOVARO	200.
RM	ZAGAROLO	201.
VT	BAGNOREGIO	202.
VT	BASSANO IN TEVERINA	203.
VT	BOLSENA	204.
VT	BOMARZO	205.
VT	CALCATA	206.
VT	CANEPINA	207.
VT	CANINO	208.
VT	CAPODIMONTE	209.

VT	CAPRANICA	210.
VT	CAPRAROLA	211.
VT	CARBOGNANO	212.
VT	CASTEL SANT'ELIA	213.
VT	CASTIGLIONE IN TEVERINA	214.
VT	CELLENO	215.
VT	CIVITA CASTELLANA	216.
VT	CIVITELLA D'AGLIANO	217.
VT	CORCHIANO	218.
VT	FABRICA DI ROMA	219.
VT	FALERIA	220.
VT	GALLESE	221.
VT	GRADOLI	222.
VT	GROTTE DI CASTRO	223.
VT	ISCHIA DI CASTRO	224.
VT	LUBRIANO	225.
VT	MARTA	226.
VT	MONTALTO DI CASTRO	227.
VT	MONTEFIASCONE	228.
VT	NEPI	229.
VT	ORIOLO ROMANO	230.
VT	ORTE	231.
VT	PROCENO	232.
VT	RONCIGLIONE	233.
VT	SAN LORENZO NUOVO	234.
VT	SORIANO NEL CIMINO	235.
VT	SUTRI	236.
VT	TARQUINIA	237.
VT	TUSCANIA	238.
VT	VALENTANO	239.
VT	VALLERANO	240.
VT	VASANELLO	241.
VT	VILLA SAN GIOVANNI IN TUSCIA	242.
VT	VETRALLA	243.
VT	VIGNANELLO	244.
VT	VITORCHIANO	245.

ALL. 2

Per comodità di consultazione, si riporta l'elenco dei Comuni che hanno istituito la Commissione locale per il paesaggio:

PROV.	COMUNE	N.
LT	APRILIA*	246.
LT	GAETA*	247.
LT	ITRI*	248.
LT	MINTURNO*	249.
LT	TERRACINA *	250.
RI	RIETI *	251.
RI	MONTOPOLI IN SABINA *	252.
RI	POGGIO MIRTETO*	253.
FR	FROSINONE *	254.
FR	ALATRI*	255.
RM	AFFILE **	256.
RM	ARICCIA*	257.
RM	CASTEL GANDOLFO **	258.
RM	CASTELNUOVO DI PORTO *	259.
RM	CERVETERI*	260.
RM	FIUMICINO*	261.
RM	LANUVIO *	262.
RM	PALESTRINA*	263.
RM	ROIATE **	264.
RM	SUBIACO **	265.
RM	VALMONTONE **	266.
VT	ACQUAPENDENTE *	267.
VT	BLERA **	268.
VT	MONTE ROMANO *	269.
VT	VITERBO*	270.

*Comuni già delegati ad esercitare le funzioni autorizzatorie in materia paesaggistica che hanno successivamente istituito la Commissione locale per il paesaggio ai sensi dell'articolo 2 della legge regionale 22 giugno 2012, n. 8.

**Comuni che hanno istituito la Commissione locale per il paesaggio ai sensi dell'articolo 2 della legge regionale 22 giugno 2012, n. 8.