Autocertificazione classificazione alberghiera

**Oggetto:** Legge Regionale n° 13 del 06/08/2007 e s.m.i.

Regolamento Regionale 24/10/2008, n.17 e s.m.i.

 **Classificazione per la struttura ricettiva alberghiera d :**

**[ ]  Residenza Turistico Alberghiera o Residence** ai sensi degli artt.4,6,7e 8 del r.r. 17/2008

 **Specificazione aggiuntiva per la struttura ricettiva alberghiera di:**

**[ ]  Residenza Turistico Alberghiera o Residence** ai sensi dell’ art.3 del r.r. 17/2008

**I campi seguiti dal segno (\*) presentano elenchi a discesa per facilitare la compilazione (in caso di autocertificazione compilata con mezzi informatici)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Il/La sottoscritto/a |       | nato/a in |       |
| il |       | , residente in |       |
| Via |       | C.A.P. |       |
| C.F.  |       | Tel. |       |
| in qualità di (1) |  (\*) |
| della Società |       |
|  che gestisce la struttura sita nel comune di  |       |
| Via |       | n° |       | scala |       |
| piano |       | int. |       | C.A.P. |       | Tel. |       |

destinata all’attività di **Residenza Turistico Alberghiera o Residence** denominata/da denominare

**(1) Per la Società indicare se Amministratore Unico o Legale rappresentante e Ragione Sociale )**

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli Artt. 21,46,47 ed ex art. 76 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 è consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente:

# **DICHIARA**

1. **[ ]** che la struttura è stata classificata **con n° (\*) stella/stelle**  con Determinazione/nota/SCIA

numero       del        rilasciata da **(\*)**

**(barrare se trattasi di struttura esistente ed in esercizio)**

**2) [ ]** di **non essere** in possesso di classificazione **(barrare se trattasi di nuova struttura)**

ed è in grado di comprovare che la struttura possiede i requisiti previsti dagli artt. 3,4,5 e 6, nonché dagli allegati da A1 a A3, del R.R. 24/10/2008, n° 17 e s.m.i. **per la classificazione della struttura ricettiva di Residenza Turistico Alberghiera o Residence con n°** **(\*) stella/stelle;**

1. **[ ]** di essere in possesso dei requisiti previsti dall’art. 3 comma 1 del R.R. 117/2008 e s.m.i. per il **Riconoscimento della specificazione aggiuntiva** come di seguito specificato: (barrare la casella di interesse solo in caso di richiesta)

**a)[ ]  centro benessere, beauty farm o centro estetico**, per le strutture dotate di attrezzature atte al relax, al riposo, alla meditazione, alla rigenerazione del fisico, all’attività motoria, alla cura del corpo;

**b)[ ]  centro congressuale**, per le strutture dotate di sale per congressi e riunioni e servizi complementari ad esse;

**c)[ ]  ecoalbergo**, per le strutture in possesso dei requisiti previsti per l’assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica al servizio della ricettività turistica di cui alla decisione della Commissione europea del 14 aprile 2003 (2003/287/CE) e successive modifiche;

**d)[ ]  residenza d’epoca**, per le strutture assoggettate ai vincoli previsti dal decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo10 della legge 6 luglio 2002 n. 137) e successive modifiche, ubicate in immobili di particolare interesse paesaggistico e di pregio storico-architettonico, dotate di mobili ed arredi d’epoca o di particolare livello artistico, idonee ad una accoglienza altamente qualificata;

**e)[ ]  albergo storico**, per le strutture che esercitano l’attività da almeno 50 anni, con la stessa denominazione e nello stesso immobile o da almeno 80 anni nello stesso immobile, se hanno cambiato denominazione;

1. **[ ]** di volersi avvalere delle deroghe previste dal r.r. n.17/2008 modificato ed integrato dai r.r. n.16/2009 e dal 22/2014 **(barrare se in possesso di certificazioni o attestazioni che giustifichino le deroghe sotto elencate)**

**a)[ ]  punto 5.01a dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per camere autorizzate con sup. minore a quelle previste)*

**b)[ ]  punto 5.01b dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per camere autorizzate con sup. minore a quelle previste)*

**c)[ ]  punto 5.01d dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per camere autorizzate con sup. minore a quelle previste)*

**d)[ ]  punto 5.01e dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per appartamenti autorizzati con sup. minore a quelle previste)*

**e)[ ]  punto 5.01f dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per appartamenti autorizzati con sup. minore a quelle previste)*

**f)[ ]  punto 6.04d dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per strutture già autorizzate all’esercizio)*

**g)[ ]  punto 6.04e dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per strutture già autorizzate all’esercizio)*

 **h)[ ]  punto 6.04f dell’allegato A alla richiesta di classificazione** *(deroga per strutture sottoposte a vincolo)*

 **Allega: Autocertificazione dei requisiti minimi funzionali e strutturali della struttura”Allegato A (non allegare in caso di “ Riconoscimento della Specifica Aggiuntiva”)**

Data      \_\_\_\_\_\_ Firma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Allegato A

|  |  |
| --- | --- |
|  | **AUTOCERTIFICAZIONE DI REQUISITI MINIMI PER LA CLASSIFICAZIONE delle STRUTTURA RICETTIVA****di Residenza Turistico Alberghiera o Residence**   |
|  **Dichiarazione resa ai sensi degli Artt.21,46 e 47 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 dal Legale Rappresentante della società proprietaria/gestore della struttura sui servizi resi alla clientela, nonché le dotazioni qualitative e quantitative dell'esercizio denominato:** |
|  |  |
| **Denominazione** |        |  | Classificato/ da classificare a  |  **(\*)**  Stella/stelle |
| **Sito in**  |  |  |
|  **Comune di** |  |  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **n. appartamenti totali** |       |
| **di cui monolocali** |       |

**(tra i quali n. \_\_\_\_\_ dedicati alle persone diversamente abili) per n.\_\_\_\_posti letto****da minimo 28 mq. per n.\_\_\_\_posti letto**

|  |  |
| --- | --- |
| **di cui monolocali** |       |

**da minimo 38 mq. per n.\_\_\_\_posti letto****I campi contrassegnati dal simbolo ☑ si riferiscono a requisiti obbligatori ed indifferibili per il conseguimento della classificazione.****I campi con la casella a compilazione**  **si riferiscono a requisiti obbligatori che il dichiarante deve barrare a seconda di specifiche caratteristiche presenti nella struttura.** |

|  |  |
| --- | --- |
| A4 | ***PRESTAZIONI, SELEZIONE DEL PERSONALE, SERVIZI OFFERTI******ORARI DEI RESIDENCES*** |
| ***CLASSIFICAZIONE***  | **2 stelle** | **3 stelle** | **4 stelle** |
| 4.01.a | Servizio ricevimento, portineria, informazioni | H | 08.30-20.00 **☑** | 07.00-23.00**☑** | 24 **☑** |
| 4.01.b | Lingue straniere correttamente parlate |   | 1 **☑** | 2 **☑** |
| 4.01.c | Durata minima soggiorno | 3 notti **☑** | 3notti **☑** | 3 notti **☑** |
| 4.02 | Portiere di notte |   |   | **☑** |
| 4.05 | Cambio biancheria bagno | servizio a richiesta **☑** | ogni 3 notti **☑** | giorni alterni **☑**  |
| 4.06 | Cambio biancheria letto | servizio a richiesta **☑** | ogni 3 notti **☑** | giorni alterni **☑** |
| 4.07 | Servizio lavanderia stireria |   |   | servizio a richiesta **☑** |
| 4.08 | Servizio pulizia camere e/o locali accessori | servizio a richiesta **☑** | servizio a richiesta **☑** | servizio settimanale **☑** |
| 4.09 | Servizio parcheggio in autorimessa **\*** |   |   | **☑** |

|  |  |
| --- | --- |
| A5 | ***IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE UNITA' ABITATIVE DEI RESIDENCES*** |
| ***CLASSIFICAZIONE***  | **2 stelle** | **3 stelle** | **4 stelle** |
| 5.01.a | Dimensionamento minimo camere al netto della stanza da bagno (barrare se “presente” la tipologia di camera e la superficie, altrimenti barrare “non presente” e non compilare la casella della superficie)**Per le strutture esistenti ,in caso di superfici diverse, nelle camere già autorizzate in deroga o da derogare (art.13 quater , comma 3 r.r. 22/2014 ) barrare comunque le caselle e seguire le indicazioni al punto 5.01.a)b)d)e)f)** | Camera Singolapresente non presente  | 8 mq.  | 8 mq.  | 8 mq. |
| 5.01.b | Camera Doppia presente non presente  |  14 mq.  | 14 mq. | 14 mq.  |
| 5.01.c |   x ogni locale accessorio in appartamento (vano soggiorno)presente non presente  | 8 mq  | 12 mq  | 16 mq |
| 5.01.d | Camera da più posti letto incremento rispetto al punto 2.01.b (mq. x posto letto in più)presente non presente  | 6 mq.  | 6 mq.  | 6 mq.  |
| 5.01.e | appartamento costituito da monolocale (un ambiente per pernottamento, un bagno e angolo cottura) | appartamento da un posto lettopresente non presente  se presente barrare la casella della superficie corrispondente)  | 28 mq  | 28 mq  | 28 mq  |
| 5.01.f**\*** | appartamento da due posto letto\*presente non presente **(**se presente barrare la casella della superficie corrispondente)  | 38 mq  | 38 mq  | 38 mq  |
| 5.01.g | Letto supplementare**\*** | Possibilità inserimento letto aggiuntopresente non presente **(**se presente barrare la casella di classifica corrispondente)  |  |  |  |
| A5 | ***IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE UNITA' ABITATIVE DEI RESIDENCES*** |
| ***CLASSIFICAZIONE***  | **2 stelle** | **3 stelle** | **4 stelle** |
| 5.02.a | Locale cucina o angolo cottura composto da: lavabo con acqua corrente calda e fredda, un frigorifero, macchina del gas con forno e piano cottura e cappa. Inoltre: un mobile per stoviglie, un tavolo, sedie (una per ogni posto letto). In aggiunta a quanto elencato: lavastoviglie solo per i 4 stelle. | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.02.b | Locale bagno privato nell'appartamento | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.a | Arredo completo camere composto da: | letto (singolo o doppio) | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.b | comodino per ogni posto letto\* | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.c | 1 sedia o poltroncina per ogni p. letto | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.d | 1 tavolino o 1 scrivania\* |   |   | **☑** |
| 5.03.e | 1 armadio a due ante | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.f | 1 specchio\* | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.g | 1 cestino rifiuti | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.03.h | apparecchio televisivo | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.04.a | Arredo complementare per zona soggiorno o soggiorno appartamento composto da: | 1poltrona+1per ciascun p. letto  | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.04.b | 1 tavolo basso | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.04.c | 1 mobile a scaffali o vetrina o comò | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.05.a | Arredo complementare per ulteriori camere in appartamento composto da:presente **(**se presente barrare la casella della superficie corrispondente) non presente  | 5.03.a+5.03.b+5.03.c+5.03.d+5.03.e |   |   |  |
| 5.05.b | 5.03.a+5.03.b+5.03.c+5.03.e |   |  |   |
| 5.05.c | 5.03.a+5.03.b |  |   |   |
| 5.06.a | Complementi dell'appartamento | illuminazione base**\*** | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.06.b | pareti insonorizzate |   |   | **☑** |
| 5.06.d | collegamento internet |   | **\***  | **☑** |
| 5.06.e | collegamento TV satellitare o digitale |   | **\***  | **☑** |
| 5.06.f | dotazione materiale illustrativo \*  |   |   | **☑** |
| 5.07.a | Impianti complementari | riscaldamento tradizionale o sistemi equipollenti | **☑** | **☑** |   |
| 5.07.b | aria condizionata \* |   |   | **☑** |
| 5.07.c | telefono con linea telefonica nell'appartamento |   |   | \* **☑** |
| A5 | ***IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE UNITA' ABITATIVE DEI RESIDENCES*** |
| ***CLASSIFICAZIONE*** | **2 stelle** | **3 stelle** | **4 stelle** |
| 5.08.a | Arredo, complementi ed impianti bagno | illuminazione base**\*** | **☑** | **☑** | **☑** |
| 5.08.b | arredo base 1**\*** |   |   | **☑** |
| 5.08.c | arredo base 2**\*** | **☑** | **☑** |   |
| 5.08.d | dotazione materiali 1**\*** | **☑** | **☑** |   |
| 5.08.e | dotazione materiali 2**\*** |   |   | **☑** |
| 5.08.f | chiamata di soccorso | **☑** | **☑** | **☑** |

|  |  |
| --- | --- |
| A6 | ***IMPIANTI, INFRASTRUTTURE PER IL COMFORT DEGLI SPAZI COMUNI E LOCALI COMPLEMENTARI DEI RESIDENCES*** |
| ***CLASSIFICAZIONE***  | **2 stelle** | **3 stelle** | **4 stelle** |
| 6.01 | locali comuni | locale adibito al ricevimento degli ospiti e alla sosta degli stessi durante lo svolgimento delle formalità in arrivo in partenza di superficie complessiva non inferiore a mq. 4 per i primi 5 appartamenti, mq 1 per ognuno degli ulteriori appartamenti fino al decimo, mq 0,5 per ogni ulteriore appartamento  | **☑** | **☑** | **☑** |
| 6.03 |  bagni di cortesia |   |   | **☑** |
| 6.04.a | Impianti complementari negli spazi comuni, segnaletica | riscaldamento tradizionale o con metodi equipollenti | **☑** | **☑** |   |
| 6.04.b | aria condizionata |   |   | **☑** |
| 6.04.c | punto telefonico al bar o ristorante |   |   | **☑** |
| 6.04.d \* | Ascensori in struttura aventi più di due livelli \* Struttura oltre due livelli Struttura entro due livelli  Struttura oltre due livelli con deroga    (se in **deroga** o **entro** i due livelli, non barrare la casella in corrispondenza della classificazione) |   |   |   |
| 6.04.e\* | Montacarichi o ascensore di servizio riservato\*, obbligatorio per nuove strutture. Per quelle esistenti con deroga barrare la seguente casella   (se in **deroga** non barrare la casella in corrispondenza della classificazione) |   |   |   |
| 6.04.f\* | insegna principale  | **☑** | **☑** | **☑** |
| Il Sottoscritto        quale Rappresentante legale /Proprietario/Gestore della struttura di Residenza Turistica Alberghiera denominata        ,dichiara ai sensi degli Artt.21,46 e 47 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 – (T.U.) che tutto quanto sopra indicato con apposito segno di spunta corrisponde alle caratteristiche e ai servizi resi alla clientela della struttura in oggetto per il riconoscimento della classifica della classifica di n° **(\*)** stelle. |
|  | Firma e timbro |
|  |  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NOTE:** |  |  |  |  |  |
| 4.01 - Servizio ricevimento, portineria, informazioni assicurato in ore (H) da personale "addetto" ovvero da persona/e (titolare, dipendente, coadiuvatore…) assegnata ad uno specifico servizio anche in via non esclusiva.  |
|
|
|
| 4.09 - Servizio di parcheggio e autorimessa per veicoli della clientela a cura del personale addetto, in garage dell'esercizio o in garage convenzionato assicurato: dalle 16 alle 24 ore per i 4 stelle |
| 5.01 a)b)d)e)f) in caso di deroga sulle superfici indicate barrare tale opportunità al punto **4** lett.a) b) c) d) e) nella parte relativa dell’autocertificazione che cita **“ di volersi avvalere delle deroghe previste…….”**   |
| 5.01.f -per ogni posto letto in più la superficie dovrà essere incrementata di 10 mq |
| 5.01.g – Il letto aggiunto o soluzioni equivalenti, può essere inserito nei vani di cui ai punti 5.01.b , 5.01.e,5.01.f o nei locali accessori in appartamento di cui al punto 5.01.c, per persone che espressamente lo richiedano e dovrà essere rimosso entro il giorno successivo alla liberazione dell’appartamento da parte dell’ospite o in alternativa privato del relativo allestimento a funzione letto. |
| 5.03 b, 5.03 d, 5.03 f\* - In alternativa alle previste dotazioni minime, possono essere utilizzati arredi funzionalmente equivalenti |
| 5.06a - Illuminazione di base composta da: 1 punto luce centrale o a parete, con relativo apparecchio illuminante comandato sia dall'ingresso che dal letto, una lampada (o applique) su ogni comodino, una presa a disposizione in prossimità del tavolo o scrivania oltre quelle necessarie al funzionamento delle dotazioni dell'appartamento (TV, PC, frigo) |
| 5.06.d\*, 5.06.e\* - Collegamenti facoltativi |
| 5.06.f\* - Documentazione di presentazione dell'albergo in inglese oltre l' italiano, compreso: Welcome kit (piantina e brochure con indirizzi utili, cultura, svago e divertimento)  |
| 5.07.b \* - Aria condizionata nelle unità abitative e nelle camere, ovvero tutte devono essere provviste di aria condizionata con controllo di temperatura estiva ed invernale regolabile all'interno della camera direttamente dall'ospite a quote altimetriche inferiori a 500 mt. sul livello del mare. |
| 5.07.c \* - In alternativa al telefono: citofono con interfono collegato alla portineria-reception |
| 5.08.a - Illuminazione base composta da: 1 punto luce centrale o a parete (con relativa lampada o applique) comandato o dall'esterno o dall'interno del bagno, una lampada in prossimità dello specchio, una presa a disposizione in prossimità del lavabo oltre quelle necessarie al funzionamento delle dotazioni del bagno (phone, ecc…), pulsante o similare per chiamata di allarme in prossimità della vasca o doccia |
| 5.08.b - Arredo base 1 costituito da: lavabo, vaso all'inglese, cassetta a cacciata, vasca da bagno o doccia, bidet, specchio, acqua calda e fredda comandata con miscelatore, apparecchio phon a muro, lavatrice o servizio lavanderia su richiesta |
| 5.08.c - Arredo base 2 costituito da: lavabo, vaso all'inglese, bidet (o in alternativa Water-Bidet ecc…), cassetta a cacciata, vasca da bagno o doccia, specchio, acqua calda e fredda, lavatrice (o asssicurare il servizio di lavanderia) |
| 5.08.d - Biancheria da bagno costituita da un set per persona composto da: 3 tipi di asciugamani, saponetta, riserva di carta igienica, sacchetti igienici, shampoo, bagno schiuma. |
| 5.08.e - Biancheria da bagno costituita da un set per persona composto da: 3 tipi di asciugamani, accappatoio, salviette, saponetta, riserva di carta igienica, sacchetti igienici, shampoo, bagno schiuma, sali da bagno, cuffia per doccia. |
| 6.04.d) e 6.04.e) Tali requisiti minimi non si applicano, per motivi strutturali, ai residences già operanti - in virtù della Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 108 TULPS o in possesso dell'attestato di classificazione . Resta fermo l'obbligo di garantire il servizio del trasporto di persone e bagagli per i disabili. E' obbligatorio, inoltre, indicare la mancanza di tali servizi su mezzi promo-pubblicitari. in caso di deroga barrare tale opportunità al punto **4** lett.f) g) nella parte relativa dell’autocertificazione che cita **“ di volersi avvalere delle deroghe previste…….”**   |
| 6.04.f - Insegna principale posta in posizione di maggior visibilità rispetto all'intorno. |